

Документ подписан квалифицированной электронной подписью

Сертификат: 023E519200DAAC0FAC4E8826E4F1A085BE

Владелец: "АНО ВО «РОССИЙСКИЙ НОВЫЙ УНИВЕРСИТЕТ» - АН

Действителен: с 25.02.2021 по 25.02.2022

**АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«РОССИЙСКИЙ НОВЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»  
(АНО ВО «РосНОУ»)**

Елецкий филиал

Кафедра юриспруденции

**Рабочая программа учебной дисциплины**

**Гражданское право**

Код и направление подготовки **40.03.01 Юриспруденция**

Рабочая учебная программа рассмотрена и утверждена на заседании кафедры 12.01.2021 г., протокол № 5

Заведующий кафедрой к.п.н., доцент  
Плеснякова В.Н.



Елец 2021

## 1. НАИМЕНОВАНИЕ И ЦЕЛЬ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Учебная дисциплина «Гражданское право» изучается обучающимися, осваивающими образовательную программу с Приказом Минобрнауки России от 13.08.2020 № 1011 "Об утверждении федерального государственного образовательного стандарта высшего образования - бакалавриат по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция" (Зарегистрировано в Минюсте России 07.09.2020 N 59673) Целями освоения учебной дисциплины «Гражданское право» являются:

- понимание сущности основных цивилистических конструкций;
- осмысление содержания доктринальных положений гражданского права;
- приобретение навыков толкования гражданско-правовых норм и их применения к конкретным практическим ситуациям;
- ознакомление с современными проблемами правоприменения в области гражданского права, умение совершать действия, связанные с реализацией гражданско-правовых норм.

Область профессиональной деятельности, в которой выпускники, освоившие программу бакалавриата, могут осуществлять профессиональную деятельность: 09 Юриспруденция (в сферах: разработки и реализации правовых норм; обеспечения законности и правопорядка; оказания правовой помощи физическим и юридическим лицам). Выпускники могут осуществлять профессиональную деятельность в других областях профессиональной деятельности и (или) сферах профессиональной деятельности при условии соответствия уровня их образования и полученных компетенций требованиям к квалификации работника. В рамках освоения программы бакалавриата выпускники готовятся к решению задач профессиональной деятельности правоприменительного типа. При разработке курса «Гражданское право» учитывалась область профессиональной деятельности и сфера (сферы) профессиональной деятельности выпускников и правоприменительный тип задач профессиональной деятельности выпускников. В отсутствие профессионального стандарта по направлению подготовки задачи обучения и профессиональные компетенции сформулированы на основе анализа требований к профессиональным компетенциям, предъявляемых к выпускникам на рынке труда, обобщения отечественного и зарубежного опыта, проведения консультаций с работодателями, представителями тех отраслей, в которых востребованы выпускники.

## 2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Учебная дисциплина Гражданское право относится к обязательной части учебного плана и изучается на 2, 3, 4 курсе.

### 2.1. Требования к предварительной подготовке обучающегося:

Учебная дисциплина «Гражданское право» находится в логической и содержательно-методической связи с другими дисциплинами: Римское право и латинская юридическая терминология Теория государства и права Риторика юриста Логика Конституционное право Информационные технологии в юридической деятельности Параллельно изучаются такие дисциплины, как Гражданский процесс Коммерческое право Международное частное право Предпринимательское право Страхование право Документационное обеспечение юридической деятельности Защита прав граждан РФ, находящихся за рубежом Земельное право Альтернативные способы разрешения споров

### 2.2. Дисциплины (модули) и практики, для которых освоение данной дисциплины (модуля) необходимо как предшествующее:

Гражданское право является базовой для таких дисциплин,  
Нотариат  
Правовое регулирование защиты прав потребителей

Семейное право

Экологическое право

Развитие у обучающихся навыков командной работы, межличностной коммуникации, принятия решений, лидерских качеств обеспечивается проведением семинарских занятий по темам, содержание которых разработано на основе результатов научных исследований, проводимых Университетом, в том числе с учетом региональных особенностей профессиональной деятельности выпускников и потребностей работодателей.

### **3. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ, СООТНЕСЕННЫЕ С ПЛАНИРУЕМЫМИ РЕЗУЛЬТАТАМИ ОСВОЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

В результате освоения дисциплины обучающийся по программе бакалавриата должен овладеть:

**- Способен применять нормы материального и процессуального права при решении задач профессиональной деятельности (ОПК-2)**

#### **Планируемые результаты обучения по дисциплине**

Формируемая компетенция	Планируемые результаты обучения	Код результата обучения
<b>Способен применять нормы материального и процессуального права при решении задач профессиональной деятельности (ОПК-2)</b>	<b><u>Знать:</u></b> Определённую последовательность и взаимозависимость событий или поступков в области гражданского права	ОПК-2-31
	Систему и содержание основных источников, применяемых в сфере гражданского права	ОПК-2-32
	Особенности применения актов гражданского законодательства	ОПК-2-33
	Последовательность применения различных источников гражданского права при квалификации конкретных событий	ОПК-2-34
	Основные формы реализации права.	ОПК-2-35
	Особенности осуществления профессиональной деятельности	ОПК-2-36

Понятие применения норм права	ОПК-2-37
Взаимосвязь гражданского права с процессуальными отраслями права	ОПК-2-38
<b><u>Уметь:</u></b> Связывать конкретную ситуацию с нормами гражданского права	ОПК-2-У1
Подбирать нормативные правовые акты для решения задач	ОПК-2-У2
Раскрыть сущность основных институтов гражданского права в подготовленных сообщениях	ОПК-2-У3
Анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними гражданско-правовые отношения.	ОПК-2-У4
Соотносить юридические факты с законодательством	ОПК-2-У5
Выделять нормы гражданского права, влияющие на процессуальную деятельность	ОПК-2-У6
Определять место гражданского права в профессиональной деятельности	ОПК-2-У7
Устанавливать факты по рассматриваемому делу	ОПК-2-У8
<b><u>Владеть:</u></b> Навыками анализа норм гражданского права	ОПК-2-В1
Навыками применения норм гражданского права	ОПК-2-В2

	Навыками подбора необходимых для решения проблемы источников права	ОПК-2-В3
	Навыками анализа различных правовых явлений, юридических фактов, правовых норм и правовых отношений, являющихся объектами профессиональной деятельности	ОПК-2-В4
	Способностью выделять правоотношения, подлежащее оценке	ОПК-2-В5
	Способностью выделять стадии правоприменения по конкретному гражданскому делу	ОПК-2-В6
	Навыками выделения юридических фактов, влияющих на решение задачи ОПК-2-В7 Навыками составления алгоритма решения задачи по гражданскому праву	ОПК-2-В8

**4. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ В ЗАЧЕТНЫХ ЕДИНИЦАХ С УКАЗАНИЕМ КОЛИЧЕСТВА АКАДЕМИЧЕСКИХ ЧАСОВ, ВЫДЕЛЕННЫХ НА КОНТАКТНУЮ РАБОТУ ОБУЧАЮЩИХСЯ С ПРЕПОДАВАТЕЛЕМ (ПО ВИДАМ УЧЕБНЫХ ЗАНЯТИЙ) И НА САМОСТОЯТЕЛЬНУЮ РАБОТУ ОБУЧАЮЩИХСЯ**

Общая трудоемкость дисциплины составляет 16 зачетных единицы (576 час.).

№	Форма обучения	Семестр, курс	Общая трудоемкость		В том числе контактная работа с преподавателем								СР	кон тр	Пром еж. аттес тация
			В з.е.	В часах	всего	Л	ПЗ	КоР	КР П	зач ет	кон с	Э			
1	Очно-заочная	4 семестр	3	108	26	12	12	1,7		0,3			82		Зач
		5 семестр	5	180	52	24	24	1,6			2	0,4	94,4	33,6	экз
		6 семестр	4	144	43	24	12	1,6			2	0,4	67,4	33,6	Экз, кр
		7 семестр	4	144	40	24	12	1,6	3		2	0,4	70,4	33,6	Экз
		итого	<b>16</b>	<b>576</b>	<b>161</b>	<b>84</b>	<b>60</b>	<b>6,5</b>	<b>3</b>	<b>0,3</b>	<b>6</b>	<b>1,2</b>	<b>314,2</b>	<b>100,8</b>	

2	Заочная	2	3	108	14	8	4	1,7		0,3			90,3	3,7	зач
		3	9	324	29	8	10	3,2	3		4	0,8	218,8	13,2	Экз, к\р
		4	4	144	12	4	4	1,6			2	0,4	125,4	6,6	экз
		<b>Итого</b>		<b>576</b>	<b>55</b>	<b>20</b>	<b>18</b>	<b>6,5</b>	<b>3</b>	<b>0,3</b>	<b>6</b>	<b>1,2</b>	<b>497,5</b>	<b>23,5</b>	

**Распределение учебного времени по темам и видам учебных занятий**  
**а) Очно-заочная форма**

№ п/п	Наименование разделов и тем учебных занятий	Всего часов	Контактная работа с преподавателем								СР	контроль	Результаты обучения	
			Всего	Л	ПЗ	КоР	КРП	З	к о н	Э				
1.	Гражданское право как отрасль права, наука и учебная дисциплина.	5	1	1								4		ОПК-2-33, ОПК-2-36, ОПК-2-38, ОПК-2-У3, ОПК-2-У7, ОПК-2-В4
2.	Понятие и классификация гражданских правоотношений .	7	1		1							6		ОПК-2-31, ОПК-2-У1, ОПК-2-У7, ОПК-2-В1, ОПК-2-В4
3.	Понятие и виды источников гражданского права.	7	1	1								6		ОПК-2-32, ОПК-2-37, ОПК-2-У2, ОПК-2-В3
4.	Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений	13	3	1	2							10		ОПК-2-34, ОПК-2-У4, ОПК-2-В4
5.	Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений .	17	7	4	3							10		ОПК-2-34, ОПК-2-36, ОПК-2-У3, ОПК-2-В5

<b>6.</b>	Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования – субъекты гражданского права .	<b>11</b>	1	1						<b>10</b>	ОПК-2-31, ОПК-2-34, ОПК-2-У5, ОПК-2-В6
<b>7.</b>	Объекты гражданских правоотношений .	<b>13</b>	3	1	2					<b>10</b>	ОПК-2-34, ОПК-2-38, ОПК-2-У4, ОПК-2-У5, ОПК-2-В2, ОПК-2-В3
<b>8.</b>	Сделки. Решения собраний .	<b>11</b>	3	1	2					<b>8</b>	ОПК-2-34, ОПК-2-35, ОПК-2-У2, ОПК-2-У3, ОПК-2-У8, ОПК-2-В3, ОПК-2-В5
<b>9.</b>	Представительство. Доверенность.	<b>8</b>	2	1	1					<b>6</b>	ОПК-2-37, ОПК-2-38, ОПК-2-У6, ОПК-2-У8, ОПК-2-В2
<b>10.</b>	Сроки. Исковая давность. Осуществление и защита гражданских прав	<b>8</b>	2	1	1					<b>6</b>	ОПК-2-32, ОПК-2-35, ОПК-2-У2, ОПК-2-У6, ОПК-2-В7
<b>11.</b>	Промежуточная аттестация (зачет)	<b>8</b>	2			1,7		0,3		<b>6</b>	
<b>12.</b>	Общие положения о вещном праве и праве собственности. .	<b>18</b>	8	4	4					<b>10</b>	ОПК-2-33, ОПК-2-34, ОПК-2-У4, ОПК-2-У5, ОПК-2-В3, ОПК-2-В4

<b>13.</b>	Право собственности граждан, юридических лиц и публично-правовых образований	<b>14</b>	4	2	2					<b>10</b>		ОПК-2-31, ОПК-2-35, ОПК-2-У1, ОПК-2-У2, ОПК-2-В1, ОПК-2-В2
<b>14.</b>	Право общей собственности	<b>16</b>	4	2	2					<b>12</b>		ОПК-2-33, ОПК-2-34, ОПК-2-У5, ОПК-2-В6
<b>15.</b>	Ограниченные вещные права	<b>12</b>	4	2	2					<b>8</b>		ОПК-2-34, ОПК-2-36, ОПК-2-У3, ОПК-2-У4, ОПК-2-В4, ОПК-2-В5
<b>16.</b>	Защита прав собственности и других вещных прав.	<b>12</b>	4	2	2					<b>8</b>		ОПК-2-32, ОПК-2-35, ОПК-2-У2, ОПК-2-У4, ОПК-2-В2, ОПК-2-В8
<b>17.</b>	Общие положения об обязательствах.	<b>12</b>	6	2	4					<b>6</b>		ОПК-2-31, ОПК-2-34, ОПК-2-У4, ОПК-2-В3
<b>18.</b>	Способы обеспечения исполнения обязательств.	<b>18</b>	8	4	4					<b>10</b>		ОПК-2-33, ОПК-2-У1, ОПК-2-В8
<b>19.</b>	Гражданско-правовая ответственность	<b>16</b>	4	2	2					<b>12</b>		ОПК-2-34, ОПК-2-38, ОПК-2-У4, ОПК-2-У5, ОПК-2-В3
<b>20.</b>	Общие положения о гражданско-правовом договоре	<b>20,4</b>	6	4	2					<b>14,4</b>		ОПК-2-32, ОПК-2-У8, ОПК-2-В4, ОПК-2-В5



<b>21.</b>	Промежуточная аттестация (экзамен)	<b>8</b>	4			1,6			2	0,4	<b>4</b>		
<b>22.</b>	Обязательства по передаче имущества в собственность .	<b>12</b>	6	4	2						<b>6</b>		ОПК-2-33, ОПК-2-34, ОПК-2-У4, ОПК-2-У5, ОПК-2-В5, ОПК-2-В8
<b>23.</b>	Обязательства по передаче имущества в пользование .	<b>12</b>	6	4	2						<b>6</b>		ОПК-2-36, ОПК-2-37, ОПК-2-У3, ОПК-2-В3
<b>24.</b>	Обязательства по производству работ	<b>8,4</b>	4	2	2						<b>4,4</b>		ОПК-2-33, ОПК-2-37, ОПК-2-У7, ОПК-2-У8, ОПК-2-В4, ОПК-2-В5
<b>25.</b>	Обязательства по оказанию услуг .	<b>6</b>	2	2							<b>4</b>		ОПК-2-33, ОПК-2-У1, ОПК-2-В1
<b>26.</b>	Транспортные обязательства	<b>14</b>	10	6	4						<b>4</b>		ОПК-2-33, ОПК-2-У3, ОПК-2-В4
<b>27.</b>	Финансовые услуги .	<b>10</b>	6	4	2						<b>4</b>		ОПК-2-31, ОПК-2-35, ОПК-2-37, ОПК-2-У1, ОПК-2-У7, ОПК-2-В7
<b>28.</b>	Промежуточная аттестация (экзамен)	<b>10</b>	4			1,6			2	0,4	<b>6</b>		

<b>29.</b>	Обязательства по страхованию	<b>12,4</b>	4	2	2						<b>8,4</b>	ОПК-2-32, ОПК-2-34, ОПК-2-У3, ОПК-2-У8, ОПК-2-В5
<b>30.</b>	Договор хранения	<b>7</b>	3	2	1						<b>4</b>	ОПК-2-32, ОПК-2-34, ОПК-2-У2, ОПК-2-В3, ОПК-2-В4
<b>31.</b>	Посреднические услуги	<b>5</b>	3	2	1						<b>2</b>	ОПК-2-31, ОПК-2-У5, ОПК-2-В5
<b>32.</b>	Доверительное управление имуществом .	<b>7</b>	3	2	1						<b>4</b>	ОПК-2-33, ОПК-2-У8, ОПК-2-В8
<b>33.</b>	Договор простого товарищества	<b>9</b>	3	2	1						<b>6</b>	ОПК-2-37, ОПК-2-У2, ОПК-2-В5
<b>34.</b>	Обязательства, возникающие из односторонних действий .	<b>4</b>	2	2							<b>2</b>	ОПК-2-37, ОПК-2-У5, ОПК-2-В3
<b>35.</b>	Внедоговорные обязательства	<b>16</b>	6	4	2						<b>10</b>	ОПК-2-35, ОПК-2-38, ОПК-2-У2, ОПК-2-У6, ОПК-2-В7
<b>36.</b>	Наследственное право	<b>20</b>	8	6	2						<b>12</b>	ОПК-2-31, ОПК-2-34, ОПК-2-У5, ОПК-2-У8
<b>37.</b>	Интеллектуальная собственность .	<b>16</b>	6	4	2						<b>10</b>	ОПК-2-31, ОПК-2-32, ОПК-2-У2, ОПК-2-У3, ОПК-2-В6

<b>38.</b>	Курсовая работа	<b>36</b>	3				3				<b>33</b>		
<b>39.</b>	Промежуточная аттестация (экзамен)	<b>16</b>	4			1,6			2	0,4	<b>12</b>		

**б) заочная форма**

№ п/п	Наименование разделов и тем учебных занятий	Всего часов	Контактная работа с преподавателем									СР	контроль	Результаты обучения
			Всего	Л	ПЗ	КоР	КРП	З	к	о	н			
1.	Гражданское право как отрасль права, наука и учебная дисциплина.													ОПК-2-33, ОПК-2-36, ОПК-2-38, ОПК-2-У3, ОПК-2-У7, ОПК-2-В4
2.	Понятие и классификация гражданских правоотношений .													ОПК-2-31, ОПК-2-У1, ОПК-2-У7, ОПК-2-В1, ОПК-2-В4
3.	Понятие и виды источников гражданского права.													ОПК-2-32, ОПК-2-37, ОПК-2-У2, ОПК-2-В3
4.	Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений													ОПК-2-34, ОПК-2-У4, ОПК-2-В4

<b>5.</b>	Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений .																				ОПК-2-34, ОПК-2-36, ОПК-2-У3, ОПК-2-В5
<b>6.</b>	Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования – субъекты гражданского права .																				ОПК-2-31, ОПК-2-34, ОПК-2-У5, ОПК-2-В6
<b>7.</b>	Объекты гражданских правоотношений .																				ОПК-2-34, ОПК-2-38, ОПК-2-У4, ОПК-2-У5, ОПК-2-В2, ОПК-2-В3
<b>8.</b>	Сделки. Решения собраний .																				ОПК-2-34, ОПК-2-35, ОПК-2-У2, ОПК-2-У3, ОПК-2-У8, ОПК-2-В3, ОПК-2-В5
<b>9.</b>	Представительство. Доверенность.																				ОПК-2-37, ОПК-2-38, ОПК-2-У6, ОПК-2-У8, ОПК-2-В2
<b>10.</b>	Сроки. Исковая давность. Осуществление и защита гражданских прав																				ОПК-2-32, ОПК-2-35, ОПК-2-У2, ОПК-2-У6, ОПК-2-В7
<b>11.</b>	Промежуточная аттестация (зачет)																				
<b>12.</b>	Общие положения о вещном праве и праве собственности. .																				ОПК-2-33, ОПК-2-34, ОПК-2-У4, ОПК-2-У5, ОПК-2-В3, ОПК-

																			2-В4
<b>13.</b>	Право собственности граждан, юридических лиц и публично-правовых образований																		ОПК-2-31, ОПК-2-35, ОПК-2-У1, ОПК-2-У2, ОПК-2-В1, ОПК-2-В2
<b>14.</b>	Право общей собственности																		ОПК-2-33, ОПК-2-34, ОПК-2-У5, ОПК-2-В6
<b>15.</b>	Ограниченные вещные права																		ОПК-2-34, ОПК-2-36, ОПК-2-У3, ОПК-2-У4, ОПК-2-В4, ОПК-2-В5
<b>16.</b>	Защита прав собственности и других вещных прав.																		ОПК-2-32, ОПК-2-35, ОПК-2-У2, ОПК-2-У4, ОПК-2-В2, ОПК-2-В8
<b>17.</b>	Общие положения об обязательствах.																		ОПК-2-31, ОПК-2-34, ОПК-2-У4, ОПК-2-В3
<b>18.</b>	Способы обеспечения исполнения обязательств.																		ОПК-2-33, ОПК-2-У1, ОПК-2-В8
<b>19.</b>	Гражданско-правовая ответственность																		ОПК-2-34, ОПК-2-38, ОПК-2-У4, ОПК-2-У5, ОПК-2-В3

<b>20.</b>	Общие положения о гражданско-правовом договоре																			ОПК-2-32, ОПК-2-У8, ОПК-2-В4, ОПК-2-В5
<b>21.</b>	Промежуточная аттестация (экзамен)																			
<b>22.</b>	Обязательства по передаче имущества в собственность .																			ОПК-2-33, ОПК-2-34, ОПК-2-У4, ОПК-2-У5, ОПК-2-В5, ОПК-2-В8
<b>23.</b>	Обязательства по передаче имущества в пользование .																			ОПК-2-36, ОПК-2-37, ОПК-2-У3, ОПК-2-В3
<b>24.</b>	Обязательства по производству работ																			ОПК-2-33, ОПК-2-37, ОПК-2-У7, ОПК-2-У8, ОПК-2-В4, ОПК-2-В5
<b>25.</b>	Обязательства по оказанию услуг .																			ОПК-2-33, ОПК-2-У1, ОПК-2-В1
<b>26.</b>	Транспортные обязательства																			ОПК-2-33, ОПК-2-У3, ОПК-2-В4
<b>27.</b>	Финансовые услуги .																			ОПК-2-31, ОПК-2-35, ОПК-2-37, ОПК-2-У1, ОПК-2-У7, ОПК-2-В7

<b>28.</b>	Промежуточная аттестация (экзамен)	<b>10</b>	4			1,6			2	0,4	<b>6</b>		
<b>29.</b>	Обязательства по страхованию												ОПК-2-32, ОПК-2-34, ОПК-2-У3, ОПК-2-У8, ОПК-2-В5
<b>30.</b>	Договор хранения												ОПК-2-32, ОПК-2-34, ОПК-2-У2, ОПК-2-В3, ОПК-2-В4
<b>31.</b>	Посреднические услуги												ОПК-2-31, ОПК-2-У5, ОПК-2-В5
<b>32.</b>	Доверительное управление имуществом .												ОПК-2-33, ОПК-2-У8, ОПК-2-В8
<b>33.</b>	Договор товарищества простого												ОПК-2-37, ОПК-2-У2, ОПК-2-В5
<b>34.</b>	Обязательства, возникающие из односторонних действий .												ОПК-2-37, ОПК-2-У5, ОПК-2-В3
<b>35.</b>	Внедоговорные обязательства												ОПК-2-35, ОПК-2-38, ОПК-2-У2, ОПК-2-У6, ОПК-2-В7
<b>36.</b>	Наследственное право												ОПК-2-31, ОПК-2-34, ОПК-2-У5, ОПК-2-У8

37.	Интеллектуальная собственность .													ОПК-2-31, ОПК-2-32, ОПК-2-У2, ОПК-2-У3, ОПК-2-В6
38.	Курсовая работа													
39.	Промежуточная аттестация (экзамен)	16	4			1,6			2	0, 4	12			

## 5. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ, СТРУКТУРИРОВАННОЕ ПО ТЕМАМ (РАЗДЕЛАМ)

### Тема 1. Гражданское право как отрасль права, наука и учебная дисциплина.

Гражданское право как ветвь (отрасль) права. Предмет гражданского права. Метод гражданско-правового регулирования общественных отношений. Место гражданского права в системе права России. Отграничение гражданского права от смежных отраслей права. Гражданское право как наука и как учебная дисциплина.

### Тема 2. Понятие и классификация гражданских правоотношений

Понятие гражданского правоотношения. Структура гражданского правоотношения. Содержание гражданского правоотношения. Субъективные гражданские права и обязанности. Понятие и виды субъектов гражданских правоотношений (физические лица, юридические лица, Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования). Гражданская правоспособность и дееспособность. Соотношение правоспособности и субъективного гражданского права. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений. Виды гражданских правоотношений: имущественные и неимущественные; абсолютные и относительные; вещные и обязательственные; простые и сложные, корпоративные. Иные классификации гражданских правоотношений.

### Тема 3. Понятие и виды источников гражданского права.

Закон как основной источник гражданско-правового регулирования, обладающий высшей юридической силой. Гражданский кодекс: система, новеллы, значение. Принятые в соответствии с ГК федеральные законы. Иные правовые акты, содержащие нормы гражданского права. Их классификация. Обычай как источник гражданского права. Соотношение гражданского законодательства с другими отраслями законодательства. Гражданское законодательство и нормы международного права. Действие гражданского законодательства во времени, пространстве и по кругу лиц. Толкование гражданского права. Аналогия закона и аналогия права.

### Тема 4. Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений

Правосубъектность. Правоспособность и дееспособность граждан. Дееспособность несовершеннолетних. Ограниченная дееспособность. Недееспособность. Эмансипация. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление гражданина умершим. Индивидуальный предприниматель. Акты гражданского состояния. Опекa. Попечительство. Патронаж.

### Тема 5. Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений .



Понятие и признаки юридического лица. Правосубъектность юридических лиц. Проблема общей и специальной правоспособности юридических лиц. Возникновение и прекращение правосубъектности юридических лиц. Лицензирование деятельности юридических лиц. Саморегулируемые организации. Наименование юридического лица. Место нахождения юридического лица. Органы юридических лиц. Осуществление гражданских прав и обязанностей юридического лица через его участников или представителей, отличных от его органов. Представительства и филиалы юридических лиц. Ответственность юридического лица. Виды юридических лиц. Объединения лиц и объединения капиталов. Классификации юридических лиц в ГК. Понятие организационно-правовой формы. Создание юридических лиц по воле собственника или уполномоченного им органа, по воле их будущих участников, по воле учредителей. Учредительные документы юридических лиц. Государственная регистрация юридических лиц. Прекращение деятельности юридических лиц. Основания прекращения деятельности юридических лиц. Реорганизация: понятие, формы, имущественные последствия. Ликвидация: понятие, порядок, имущественные последствия. Гарантии прав кредиторов юридического лица при его прекращении. Государственная регистрация прекращения деятельности юридических лиц. Несостоятельность (банкротство) юридических лиц. Судебные и внесудебные процедуры. Реорганизационные, ликвидационные процедуры и мировое соглашение: понятие, порядок осуществления, результат. Значение института банкротства.

#### **Тема 6. Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования – субъекты гражданского права .**

Участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований в отношениях, регулируемых гражданским законодательством. Особенности их гражданской правосубъектности. Участие Российской Федерации, ее субъектов и муниципальных образований во внутреннем гражданском обороте и во внешнеэкономических гражданских отношениях. Ответственность по обязательствам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

#### **Тема 7. Объекты гражданских правоотношений .**

Понятие объекта гражданских правоотношений и его характерные черты. Классификация объектов гражданских правоотношений. Предметы материального мира и нематериальные блага. Понятие имущества. Вещи и их классификация. Деньги как особая категория вещей. Их характерные черты и функции. Ценные бумаги как специфическая разновидность вещей. Классификация ценных бумаг. Особый правовой режим денег и ценных бумаг. Действия и услуги как объекты гражданских правоотношений: понятия и сравнительная характеристика. Фактические, юридические и комплексные услуги. Охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации как объекты гражданских правоотношений: понятие, особенности, классификация. Нематериальные блага: понятие, особенности, соотношение конституционного и гражданско- правового регулирования, классификация. Защита нематериальных благ. Проблемы охраны и регулирования личных неимущественных отношений.

#### **Тема 8. Сделки. Решения собраний .**

Понятие оснований возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений. Понятие и классификация юридических фактов. События. Действия. Сроки. Понятие юридического состава. Значение юридических фактов как оснований возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений. Возникновение гражданских правоотношений из сделок, не предусмотренных законом. Сделка как наиболее распространенный юридический факт. Понятие и признаки сделки. Обязательство, сделка, договор: соотношение и взаимосвязь. Классификация сделок. Государственная регистрация сделок. Форма сделок, ее значение и виды. Условия

действительности сделок: требования к субъектному составу, воле и волеизъявлению, форме и содержанию. Недействительные сделки: понятие и виды. Последствия совершения и исполнения недействительных сделок. Односторонняя и двусторонняя реституция, взыскание в доход государства всего полученного по сделке. Недействительность части сделки. Решение собраний.

#### **Тема 9. Представительство. Доверенность.**

Понятие и значение института представительства. Отличие представительства от сходных с ним правоотношений. Субъекты представительства. Виды представительства. Объем правомочий представителя и способ их оформления. Доверенность. Форма доверенности. Виды доверенности.

#### **Тема 10. Сроки. Исковая давность. Осуществление и защита гражданских прав.**

Понятие и значение сроков в гражданском праве. Правила исчисления сроков в гражданском праве. Определение начала и окончания течения срока. Виды сроков. Законные, судебные и договорные сроки. Императивные и диспозитивные сроки. Правообразующие, правоизменяющие и прерывающие сроки. Абсолютно-определенные, относительно-определенные и неопределенные сроки. Сроки общие и частные. Отлагательные и отменительные сроки. Значение сроков годности, службы и гарантийного срока для гражданских правоотношений. Сроки осуществления гражданских прав и исполнения обязанностей. Исковая давность: понятие и значение для гражданско-правовых отношений. Общий и специальный сроки исковой давности, порядок их исчисления. Применение срока исковой давности. Основания приостановления, перерыва и восстановления исковой давности. Требования, на которые исковая давность не распространяется. Понятие и способы осуществления гражданских прав. Пределы осуществления прав. Злоупотребление правом. Взаимосвязь между осуществлением прав и исполнением обязанностей. Органы публичной власти, способствующие осуществлению гражданских прав. Понятие защиты гражданских прав. Правовая характеристика отдельных способов защиты гражданских прав. Признание права. Восстановление положения, существовавшего до нарушения права. Признание сделки недействительной и применение последствий недействительности сделки как способ защиты гражданских прав. Признание недействительности актов органов публичной власти. Самозащита права. Присуждение к исполнению обязанности в натуре. Возмещение убытков. Взыскание неустойки. Прекращение или изменение правоотношения. Неприменение судом актов органов публичной власти, противоречащих закону. Иные способы защиты гражданских прав. Правовые особенности защиты нематериальных благ. Понятие и особенности компенсации морального вреда. Защита чести, достоинства и деловой репутации.

#### **Тема 11. Вопросы к зачету.**

1. Предмет и принципы гражданского права. Метод гражданско-правового регулирования.

2. Понятие гражданского права и его место в системе права.

3. Источники гражданского права.

4. Действие гражданского законодательства во времени и по кругу лиц. Применение гражданского законодательства по аналогии.

5. Понятие и виды гражданских правоотношений. Основания возникновения гражданских правоотношений.

6. Правоспособность и дееспособность гражданина

7. Дееспособность несовершеннолетних

8. Ограничение дееспособности. Признание гражданина недееспособным.

9. Опекa, попечительство, патронаж.

10. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление гражданина умершим.

11. Имя и место жительства гражданина. Акты гражданского состояния.
12. Граждане – индивидуальные предприниматели.
13. Понятие и признаки юридического лица. Организационно-правовая форма.
14. Правоспособность юридического лица. Порядок создания юридического лица.
15. Филиалы и представительства.
16. Реорганизация юридического лица.
17. Ликвидация юридического лица.
18. Несостоятельность (банкротство) юридического лица. Процедуры банкротства.
19. Классификация юридических лиц.
20. Основные положения о хозяйственных товариществах и обществах.
21. Полное товарищество и товарищество на вере.
22. Общество с ограниченной ответственностью.
23. Акционерное общество.
24. Производственный и потребительский кооператив.
25. Правовое положение государственных и муниципальных унитарных предприятий.
26. Понятие и виды некоммерческих организаций. Правовое регулирование их деятельности.
27. Общественные и религиозные организации.
28. Особенности правового положения учреждений.
29. Российская Федерация, субъекты Российской Федерации и муниципальные образования как субъекты гражданского права.
30. Понятие и виды объектов гражданского права. Классификация вещей как объектов гражданского права.
31. Нематериальные блага и их защита.
32. Деньги как объект гражданского права. Понятие и виды ценных бумаг.
33. Понятие и виды сделок.
34. Форма сделок.
35. Недействительные сделки.
36. Понятие и виды представительства, полномочия представителя.
37. Понятие и виды доверенности.
38. Понятие, виды и исчисление сроков в гражданском праве.
39. Сроки защиты гражданских прав. Исковая давность.
40. Защита гражданских прав. Пределы осуществления гражданских прав.

#### **Тема 12. Общие положения о вещном праве и праве собственности.**

Понятие и признаки вещного права. Виды вещных прав. Понятие и содержание права собственности. Формы права собственности. Виды права собственности. Основания возникновения права собственности. Первоначальные и производные способы приобретения права собственности. Возникновение права собственности на вновь создаваемое недвижимое имущество. Самовольная постройка. Переработка. Обращение в собственность общедоступных для сбора вещей. Возникновение права собственности на бесхозяйные и брошенные вещи, на безнадзорных животных. Приобретение права собственности на находку. Клад. Приобретательная давность. Момент возникновения права собственности у приобретателя имущества по договору. Основания прекращения права собственности. Отказ от права собственности. Обращение взыскания на имущество по обязательствам собственника. Прекращение права собственности лица на имущество, которое не может ему принадлежать. Отчуждение недвижимого имущества в связи с изъятием участка, на котором оно находится. Выкуп бесхозяйственно содержимого имущества. Реквизиция. Конфискация. Приватизация. Национализация.

**Тема 13. Право собственности граждан, юридических лиц и публично-правовых образований.**

Право собственности граждан и юридических лиц (частная собственность). Право собственности РФ и субъектов РФ (государственная собственность). Право муниципальной собственности. Объекты права собственности граждан и юридических лиц. Право собственности хозяйственных товариществ и обществ. Право собственности производственных и потребительских кооперативов. Право собственности общественных и религиозных организаций, благотворительных и иных фондов, объединений юридических лиц. Особенности приобретения, закрепления и использования имущества на праве собственности для организаций. Правовой режим отдельных видов имущества. Баланс предприятия. Имущественные фонды предприятия. Субъекты права государственной и муниципальной собственности. Природные ресурсы и иные объекты права публичной собственности. Осуществление права государственной и муниципальной собственности

#### **Тема 14. Право общей собственности.**

Понятие права общей собственности. Виды прав общей собственности и основания её возникновения. Раздел и выдел как специфические основания прекращения права общей собственности. Понятие общей долевой собственности. Содержание права общей долевой собственности. Порядок определения размера долей. Раздел и выдел имущества. Преимущественное право покупки. Понятие общей совместной собственности. Общая совместная собственность супругов. Порядок определения долей при разделе и выделе. Обращение взыскания на долю в общем имуществе. Общая совместная собственность членов крестьянского (фермерского) хозяйства). Основания возникновения и объекты права собственности крестьянского (фермерского) хозяйства. Владение, пользование и распоряжение имуществом крестьянского (фермерского) хозяйства. Порядок раздела и выдела имущества в крестьянском (фермерском) хозяйстве.

#### **Тема 15. Ограниченные вещные права.**

Понятие и содержание ограниченных вещных прав. Субъекты и объекты ограниченных вещных прав. Виды ограниченных вещных прав. Право пожизненного наследуемого владения земельным участком. Основания приобретения права пожизненного наследуемого владения. Владение, пользование и распоряжение земельным участком на праве пожизненного наследуемого владения. Право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком. Основание приобретения права постоянного (бессрочного) пользования. Владение, пользование и распоряжение имуществом на праве постоянного пользования. Сервитут (право ограниченного пользования чужим имуществом). Содержание права ограниченного пользования чужим имуществом. Установление сервитутных прав. Имущество, обременяемое сервитутом. Прекращение сервитута. Право хозяйственного ведения. Объекты и субъекты права хозяйственного ведения. Приобретение и прекращение права хозяйственного ведения. Правомочия собственника и обладателя права хозяйственного ведения. Ответственность собственника имущества, переданного в хозяйственное ведение. Право оперативного управления. Субъекты и объекты права оперативного управления. Правомочия собственника и правообладателя по распоряжению имуществом, переданным в оперативное управление. Приобретение и прекращение права оперативного управления. Ответственность собственника имущества, переданного в оперативное управление. Обращение взыскания на имущество учреждения.

#### **Тема 16. Защита прав собственности и других вещных прав .**

Понятие защиты вещных прав. Виды гражданско-правовых способов защиты вещных прав. Обязательно-правовые способы защиты права собственности и иных вещных прав. Вещно-правовые способы защиты права собственности и иных вещных прав. Истребование имущества из чужого незаконного владения (виндикационный иск). Истец и ответчик по виндикационному иску. Предмет и основание виндикационного иска. Условия удовлетворения виндикационного иска. Истребование имущества у добросовестного приобретателя. Расчеты при возврате имущества. Требование об

устранении нарушений, не связанных с лишением владения (негаторный иск). Истец и ответчик по негаторному иску. Предмет и основание негаторного иска. Условия удовлетворения негаторного иска. Требование о признании права собственности.

#### **Тема 17. Общие положения об обязательствах.**

Понятие обязательства и основания его возникновения. Стороны обязательств. Виды обязательств. Обязательства договорные и внедоговорные. Обязательства со множественностью лиц. Солидарные обязательства. Субсидиарные обязательства.

Понятие исполнения обязательств. Понятие и содержание принципа надлежащего исполнения обязательств. Исполнение обязательства надлежащим субъектом. Исполнение обязательства надлежащему субъекту. Исполнение обязательства в надлежащем месте. Исполнение обязательства в надлежащий срок. Досрочное исполнение обязательств. Исполнение обязательства надлежащим способом. Исполнение обязательства по частям. Валюта денежных обязательств. Встречное исполнение обязательств. Перемена лиц в обязательстве. Понятие основания прекращения обязательств. Прекращение обязательств исполнением. Отступное. Прекращение обязательства зачетом. Прекращение обязательства совпадением должника и кредитора в одном лице. Прекращение обязательства новацией. Прощение долга. Прекращение обязательства невозможностью исполнения. Прекращение обязательства на основании акта государственного органа. Прекращение обязательства в связи со смертью гражданина. Прекращение обязательства в связи с ликвидацией юридического лица.

#### **Тема 18. Способы обеспечения исполнения обязательств .**

Понятие, значение и классификация способов обеспечения исполнения обязательств. Понятие неустойки. Виды неустойки. Форма соглашения о неустойке. Уменьшение неустойки. Понятие и правовое регулирование залога. Виды залога. Залог вещей в ломбарде. Залог товаров в обороте. Залог недвижимости (ипотека). Залог с передачей имущества и без передачи имущества. Существенные условия соглашения о залоге. Форма соглашения. Права и обязанности залогодателя и залогодержателя. Основания и порядок обращения взыскания и реализации заложенного имущества. Понятие удержания. Основания удержания. Порядок удовлетворения требования за счет удерживаемого имущества. Понятие поручительства. Определение договора поручительства и его форма. Ответственность поручителя. Права поручителя. Прекращение поручительства. Понятие независимой гарантии и ее правовая природа. Субъектный состав отношений, возникающих из независимой гарантии, права и обязанности гаранта, принципала и бенефициара. Задаток. Форма соглашения о задатке. Последствия прекращения и неисполнения обязательства, обеспеченного задатком. Соотношение задатка и аванса. Обеспечительный платеж

#### **Тема 19. Гражданско-правовая ответственность .**

Понятие гражданско-правовой ответственности. Функции гражданско-правовой ответственности. Признаки юридической ответственности в гражданском праве. Понятие и виды гражданско-правовых санкций. Основания для применения мер гражданско-правовой ответственности. Условия ответственности. Противоправность деяния. Причинение вреда. Причинно-следственная связь между противоправным деянием и причинением вреда. Вина причинителя вреда. Виды гражданско-правовой ответственности. Долевая, солидарная и субсидиарная ответственность. Ответственность за неисполнение денежного обязательства. Ответственность за неисполнение обязательства передать индивидуально-определенную вещь. Ответственность должника за действия своих работников. Ответственность должника за действия третьих лиц. Имущественная ответственность и ее формы. Возмещение убытков как основная форма ответственности. Понятие и состав убытков. Принцип полного возмещения убытков. Ограничение права на полное возмещение убытков. Другие формы ответственности.

#### **Тема 20. Общие положения о гражданско-правовом договоре .**

Понятие и значение гражданско-правового договора. Понятие и содержание принципа свободы договора. Ограничения данного принципа. Форма договора. Содержание договора. Существенные, обычные (подразумеваемые) и случайные (выработанные) условия договора. Действие условий договора при изменении законодательства. Толкование договора. Классификация договоров. Договоры реальные и консенсуальные. Договоры односторонние и взаимные. Договоры возмездные и безвозмездные. Договоры основные и предварительные. Договоры в пользу участников и в пользу третьих лиц. Договоры свободные и обязательные. Публичный договор. Договор присоединения. Предварительный договор. Общие положения о порядке заключения договоров. Момент заключения договора. Место заключения договора. Оферта. Условия действительности оферты. Срок действия оферты. Акцепт. Требования, предъявляемые к акцепту. Опоздание акцепта. Преддоговорные споры. Заключение договора в обязательном порядке. Заключение договора на торгах. Порядок и последствия изменения и расторжения договора. Основания изменения и расторжения договора. Изменение и расторжение договора по соглашению сторон. Изменение и расторжение договора в одностороннем порядке. Судебный порядок изменения и расторжения договора.

#### Тема 21. Вопросы к экзамену.

1. Предмет и принципы гражданского права. Метод гражданско-правового регулирования.
2. Понятие гражданского права и его место в системе права.
3. Источники гражданского права.
4. Действие гражданского законодательства во времени и по кругу лиц. Применение гражданского законодательства по аналогии.
5. Понятие и виды гражданских правоотношений. Основания возникновения гражданских правоотношений.
6. Правоспособность и дееспособность гражданина
7. Дееспособность несовершеннолетних
8. Ограничение дееспособности. Признание гражданина недееспособным.
9. Опекa, попечительство, патронаж.
10. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление гражданина умершим.
11. Имя и место жительства гражданина. Акты гражданского состояния.
12. Граждане –индивидуальные предприниматели.
13. Понятие и признаки юридического лица. Организационно-правовая форма.
14. Правоспособность юридического лица. Порядок создания юридического лица.
15. Филиалы и представительства.
16. Реорганизация юридического лица.
17. Ликвидация юридического лица.
18. Несостоятельность (банкротство) юридического лица. Процедуры банкротства.
19. Классификация юридических лиц.
20. Корпоративные и унитарные юридические лица
21. Основные положения о хозяйственных товариществах и обществах.
22. Полное товарищество и товарищество на вере.
23. Общество с ограниченной ответственностью.
24. Акционерное общество.
25. Производственный и потребительский кооператив.
26. Правовое положение государственных и муниципальных унитарных предприятий.
27. Понятие и виды некоммерческих организаций.
28. Некоммерческие корпоративные организации.
29. Некоммерческие унитарные организации
30. Особенности правового положения учреждений.

31. Российская Федерация, субъекты Российской Федерации и муниципальные образования как субъекты гражданского права.
32. Понятие и виды объектов гражданского права.
33. Классификация вещей как объектов гражданского права.
34. Движимые и недвижимые вещи.
35. Нематериальные блага и их защита.
36. Деньги как объект гражданского права. Понятие и виды ценных бумаг.
37. Понятие и виды сделок.
38. Форма сделок.
39. Недействительные сделки.
40. Решение собраний
41. Понятие и виды представительства, полномочия представителя.
42. Понятие и виды доверенности.
43. Понятие, виды и исчисление сроков в гражданском праве.
44. Сроки защиты гражданских прав. Исковая давность.
45. Защита гражданских прав. Пределы осуществления гражданских прав.
46. Понятие и признаки вещного права.
47. Понятие и содержание права собственности. Формы собственности.
48. Пределы осуществления права собственности.
49. Переработка
50. Самовольная постройка
51. Момент возникновения права собственности у приобретателя по договору
52. Бесхозные вещи
53. Приобретение права собственности на находку
54. Клад
55. Приобретательная давность
56. Отказ от права собственности
57. Обращение взыскания на имущество по обязательствам собственника как способ прекращения права собственности
58. Прекращение права собственности лица на имущество, которое не может ему принадлежать
59. Отчуждение недвижимого имущества в связи с изъятием участка, на котором оно находится
60. Выкуп бесхозно содержимых культурных ценностей
61. Выкуп домашних животных при ненадлежащем обращении с ними
62. Реквизиция
63. Конфискация
64. Право собственности граждан.
65. Право собственности юридических лиц.
66. Право государственной собственности.
67. Право муниципальной собственности.
68. Общая долевая собственность.
69. Общая совместная собственность.
70. Право хозяйственного ведения.
71. Право оперативного управления.
72. Вещные права на земельный участок.
73. Особенности права собственности на жилое помещение
74. Способы защиты права собственности и других вещных прав.
75. Понятия и признаки обязательства.
76. Основания возникновения обязательств.
77. Классификация обязательств.
78. Понятие и принципы исполнения обязательств.

79. Сроки и место исполнения обязательства.
80. Общая характеристика способов обеспечения исполнения обязательства.
81. Понятие и основания прекращения обязательств.
82. Неустойка и ее виды.
83. Залог как способ обеспечения обязательства.
84. Ипотека (залог недвижимости)
85. Удержание и задаток как способы обеспечения обязательства.
86. Поручительство
87. Независимая гарантия.
88. Обеспечительный платеж
89. Переход прав кредитора к другому лицу
90. Перевод долга
91. Понятие и виды гражданско-правовой ответственности.
92. Основания и условия гражданско-правовой ответственности.
93. Формы гражданско-правовой ответственности
94. Понятие и классификация договоров.
95. Содержание и форма договора.
96. Существенные условия договора.
97. Порядок заключения договора (оферта и акцепт).
98. Заключение договора на торгах.
99. Изменение договора
100. Расторжение договора.

## Тема 22. **Обязательства по передаче имущества в собственность .**

Подтема 1. Договор купли-продажи. Понятие и виды обязательств по передаче имущества в собственность. Понятие и значение договора купли-продажи. Юридическая характеристика договора купли-продажи. Предмет и форма договора купли-продажи. Стороны договора купли-продажи. Существенные условия договора купли-продажи. Содержание договора купли-продажи. Качество, количество, тара, упаковка, ассортимент и комплектность товара. Последствия нарушения условий договора о количестве и качестве товаров. Права покупателя в случае продажи товара ненадлежащего качества. Сроки предъявления претензий. Понятие договора розничной купли-продажи и его юридическая характеристика. Правовое регулирование договора розничной купли-продажи. Специфические черты договора розничной купли-продажи. Содержание договора розничной купли-продажи. Особенности защиты прав граждан-потребителей по договору розничной купли-продажи. Ответственность продавца за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора розничной купли-продажи. Виды договоров розничной купли-продажи и их правовая характеристика. Понятие и признаки договора поставки. Правовое регулирование договора поставки. Субъекты договора поставки. Исполнение договора поставки. Последствия поставки товаров ненадлежащего качества и некомплектных товаров. Изменение и расторжение договора поставки. Ответственность сторон за нарушение обязательств по поставке. Особенности поставки товаров для государственных или муниципальных нужд. Понятие договора контрактации. Предмет и субъекты договора контрактации. Существенные условия договора контрактации. Содержание и исполнение договора контрактации. Поставка сельскохозяйственной продукции для государственных или муниципальных нужд. Ответственность сторон за нарушение условий договора контрактации. Понятие договора энергоснабжения. Особенности и основные элементы договора. Правовой статус энергоснабжающей организации. Содержание и исполнение договора о снабжении энергетическими ресурсами. Ответственность сторон за ненадлежащее исполнение договора. Понятие и форма договора купли-продажи недвижимости. Предмет договора купли-продажи недвижимости. Права на земельный участок при продаже находящейся на нем недвижимости. Государственная регистрация перехода права собственности на



недвижимое имущество. Существенные условия договора продажи недвижимости. Ответственность за достоверность сведений об имущественных правах и претензиях третьих лиц к предмету договора. Особенности продажи жилых помещений. Особенности договора купли-продажи предприятия, как имущественного комплекса. Существенные условия договора купли-продажи предприятия. Порядок определения состава и стоимости предприятия при его продаже. Права кредиторов при продаже предприятия. Особенности купли-продажи государственных и муниципальных предприятий. Переход права собственности на предприятие к покупателю. Передаточный акт.

Подтема 2. Договоры мены, дарения, ренты. Понятие договора мены, его отличие от договора купли-продажи. Цены и расходы по договору мены. Ответственность сторон договора. Правовая характеристика бартерных сделок. Понятие договора дарения. Виды договоров дарения. Пожертвование. Стороны договора. Форма договора дарения. Запрещение и ограничение дарения. Исполнение договора дарения. Права и обязанности дарителя и одаряемого. Отказ одаряемого от принятия дара. Отмена дарения. Понятие договора ренты. Стороны и предмет договора. Нотариальное удостоверение договора. Защита интересов получателя ренты. Виды договора ренты. Обеспечение выплаты ренты. Отличие договора постоянной ренты от пожизненной ренты. Ответственность плательщика ренты за существенные нарушения договора. Выкуп ренты. Правовые особенности договора пожизненного содержания с иждивением.

### **Тема 23. Обязательства по передаче имущества в пользование .**

Понятие, особенности и виды обязательств по передаче имущества в пользование. Понятие и содержание договора аренды (имущественного найма). Предмет договора аренды. Форма и срок договора аренды. Исполнение и прекращение договора аренды. Преимущественное право арендатора на заключение договора аренды на новый срок. Субаренда. Улучшение арендованного имущества. Основания прекращения договора аренды. Виды договора имущественного найма (аренды). Договор проката. Особенности аренды транспортных средств с экипажем (фрахтование на время) и без экипажа. Аренда недвижимости. Права на земельный участок при аренде недвижимости. Договор аренды предприятия. Понятие договора финансовой аренды (лизинга). Содержание и исполнение договора финансовой аренды. Договор безвозмездного пользования имуществом (ссуды). Форма, содержание и исполнение договора ссуды. Понятие и юридическая характеристика договора найма жилого помещения. Правовое регулирование договора найма жилого помещения. Право граждан на жилище и гарантии его реализации. Понятие и классификация жилищных фондов. Заключение договора найма жилого помещения. Форма и срок договора. Стороны в договоре найма жилого помещения, их права и обязанности. Договоры коммерческого и социального найма жилого помещения. Поднаем жилого помещения. Временные жильцы. Особенности расторжения договоров найма жилого помещения

### **Тема 24. Обязательства по производству работ .**

Понятие и виды обязательств по производству работ. Отличие обязательств по производству работ от иных гражданско-правовых обязательств. Понятие и содержание договора подряда. Отличие договора подряда от трудового договора. Стороны, предмет, цена и срок договора подряда. Условия изменения и расторжения договора подряда. Ответственность сторон за нарушение условий выполнения договора подряда. Бытовой подряд. Форма и содержание договора. Исполнение договора бытового подряда. Защита прав потребителя в сфере бытового обслуживания населения. Ответственность сторон за ненадлежащее исполнение своих обязанностей. Понятие договора строительного подряда. Разновидности договора строительного подряда. Условия договора строительного подряда. Права и обязанности сторон. Техническая документация и смета. Сдача и приемка работ. Ответственность сторон по договору строительного подряда. Подряд на выполнение проектных и изыскательских работ. Имущественная ответственность сторон за нарушение условий договора. Подрядные работы для государственных или

муниципальных нужд. Государственный контракт, его стороны, содержание и исполнение. Понятие договора на выполнение научно-исследовательских работ, опытно-конструкторских и технологических работ (НИОКиТР). Предмет договора. Конфиденциальность сведений, составляющих предмет договора. Права и обязанности сторон. Заключение и исполнение договора. Ответственность за нарушение договора. Государственные контракты на выполнение НИОКиТР для государственных нужд.

#### **Тема 25. Обязательства по оказанию услуг .**

Понятие и виды договорных обязательств по оказанию услуг. Договор возмездного оказания услуг. Предмет договора. Стороны договора. Особенности исполнения договора возмездного оказания услуг. Виды договоров возмездного оказания услуг: услуги связи, медицинские услуги, ветеринарные услуги, аудиторские услуги, консультационные услуги, услуги по обучению, туристическому обслуживанию. Ответственность сторон за нарушение условий договора возмездного оказания услуг.

#### **Тема 26. Транспортные обязательства .**

Транспортные обязательства, их виды. Источники правового регулирования перевозок. Система транспортных договоров. Договор перевозки грузов, понятие, элементы. Основные перевозочные документы. Особенности договора перевозки груза на отдельных видах транспорта. Ответственность сторон за неисполнение и ненадлежащее исполнение договора перевозки груза. Основания и пределы ответственности перевозчика за утрату, повреждение или недостачу груза. Договор перевозки пассажиров. Защита прав пассажиров в сфере транспортного обслуживания. Договор перевозки багажа. Ответственность перевозчика за утрату, повреждение или недостачу багажа. Транспортная экспедиция, понятие и значение. Ответственность сторон по договору транспортной экспедиции. Виды договоров транспортной экспедиции.

#### **Тема 27. Финансовые услуги .**

Понятие и значение финансовых услуг. Договор займа. Предмет, содержание и форма договора. Исполнение договора займа. Последствия нарушения заемщиком обязанности по возврату суммы займа. Отдельные разновидности заемных обязательств. Кредитный договор, понятие, значение и сфера применения. Товарный кредит. Коммерческий кредит. Договор финансирования под уступку денежного требования (факторинг). Права и обязанности сторон договора. Финансовый агент. Исполнение договора факторинга. Особенности исполнения денежного обязательства должником. Ответственность клиента перед финансовым агентом. Договор банковского вклада. Предмет и стороны договора. Лицензионная деятельность кредитных организаций. Виды банковских вкладов. Проценты начисляемые по вкладам. Обеспечение возврата вклада. Договор банковского счета. Понятие и виды банковских счетов. Права, обязанности и ответственность сторон по договору банковского счета. Арест и приостановление операций по счету. Отдельные виды договоров банковского счета. Номинальный счет. Счет эскроу. Публичный депозитный счет. Общие положения о расчетах. Наличные и безналичные расчеты. Расчеты платежными поручениями. Расчеты по аккредитиву. Расчеты по инкассо. Расчеты чеками.

#### **Тема 28. Вопросы к экзамену.**

1. Понятие договора купли-продажи, его разновидности.
2. Форма договора купли-продажи.
3. Существенные условия договора купли-продажи.
4. Права и обязанности сторон по договору купли-продажи.
5. Цена товара и порядок оплаты.
6. Ответственность по договору купли-продажи
7. Розничная купля-продажа и ее виды.
8. Особенности договора поставки.

9. Поставка товара для государственных или муниципальных нужд.
10. Договор купли-продажи недвижимости, его содержание и порядок заключения.
11. Купля-продажа предприятия.
12. Договор энергоснабжения.
13. Договор дарения: понятие, содержание, форма.
14. Отмена дарения и отказ от дарения.
15. Виды договора дарения.
16. Договор мены.
17. Договор ренты, понятие, общие положения о договоре.
18. Постоянная рента.
19. Пожизненная рента.
20. Пожизненное содержание с иждивением.
21. Понятие и виды договора аренды. Стороны договора.
22. Содержание договора аренды.
23. Прокат как разновидность аренды.
24. Аренда транспортных средств.
25. Порядок заключения и особенности договора аренды зданий, сооружений и предприятий.
26. Финансовая аренда (лизинг)
27. Договор найма жилого помещения.
28. Договор безвозмездного пользования.
29. Понятие и порядок заключения договора подряда и его отличие от других договоров.
30. Содержание договора подряда. Ответственность сторон по договору.
31. Договор бытового подряда.
32. Особенности строительного подряда.
33. Особенности подрядных работ для государственных нужд.
34. Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.
35. Договоры возмездного оказания услуг (общие положения.)
36. Понятие и система договоров транспортных услуг, их правовое регулирование.
37. Понятие и содержание договора перевозки грузов.
38. Перевозка пассажиров и багажа.
39. Транспортная экспедиция.
40. Договоры железнодорожной перевозки.
41. Договоры воздушной перевозки и перевозки автотранспортом.
42. Договор займа.
43. Понятие и особенности кредитного договора.
44. Виды кредитного договора.
45. Финансирование под уступку денежного требования.
46. Договор банковского вклада.
47. Понятие и порядок заключения договора банковского счета.
48. Права, обязанности и ответственность сторон по договору банковского счета.
49. Арест и приостановление операций по счету.
50. Отдельные виды договоров банковского счета.
51. Номинальный счет.
52. Счет эскроу.
53. Публичный депозитный счет.
54. Основания и очередность списания денежных средств со счета.
55. Ответственность банка за ненадлежащее совершение операций по счету.
56. Расчеты платежными поручениями.
57. Расчеты по аккредитиву.

58. Расчеты чеками.
59. Расчеты по инкассо.
60. Договор займа.
61. Понятие и особенности кредитного договора.
62. Виды кредитного договора.

#### **Тема 29. Обязательства по страхованию.**

Понятие, сущность и значение страхования. Понятие и виды страховых обязательств. Возникновение страхового обязательства. Участники страхового обязательства. Основные понятия страхового права. Страховой интерес, страховой риск, страховой случай, страховая сумма, страховая премия. Понятие и форма договора страхования. Договоры имущественного и личного страхования. Страховое возмещение, страховое обеспечение. Ответственность за нарушение страхового обязательства. Прекращение договора страхования. Формы и виды страхования.

#### **Тема 30. Договор хранения .**

Обязательства по хранению как разновидность обязательств по оказанию услуг. Понятие, юридическая характеристика и форма договора хранения. Стороны договора. Основные обязанности хранителя и его ответственность за утрату, недостачу или повреждение имущества. Профессиональное и бытовое хранение. Договор хранения на товарном складе. Форма договора хранения. Виды складских документов. Особенности хранения в ломбарде, в банке, камерах хранения, гардеробах и гостиницах. Хранение вещей, являющихся предметом спора (секвестр).

#### **Тема 31. Посреднические услуги .**

Понятие и отличительные черты договора поручения. Стороны и форма договора. Исполнение договора. Передоверие исполнения поручения. Основания прекращения договора. Отказ поверенного от исполнения договора. Договор комиссии, его отличие от договора поручения. Права и обязанности сторон. Исполнение и прекращение договора комиссии. Субкомиссия. Отдельные виды договора комиссии. Агентский договор. Его отличие от договоров поручения и комиссии. Агентское вознаграждение. Субагентский договор. Заключение, исполнение и прекращение агентского договора.

#### **Тема 32. Доверительное управление имуществом . .**

Понятие договора доверительного управления имуществом, его отличие от других договоров по оказанию услуг. Оформление договора доверительного управления. Существенные условия договора. Содержание и исполнение договора доверительного управления имуществом. Ответственность доверительного управляющего. Основания прекращения договора доверительного управления имуществом. Особенности отдельных видов договоров доверительного управления имуществом.

#### **Тема 33. Договор простого товарищества .**

Понятие и особенности договора простого товарищества. Стороны договора, их права и обязанности. Виды договоров простого товарищества. Правовой режим общего имущества участников договора. Ведение общих дел товарищества. Распределение прибыли. Ответственность товарищей по общим обязательствам. Прекращение договора простого товарищества.

#### **Тема 34. Обязательства, возникающие из односторонних действий .**

Понятие и виды обязательств, возникающих из односторонних действий, их отличие от других обязательств. Публичное обещание награды. Содержание обязательства. Виды обязательств, возникающих из публичного обещания награды. Понятие и содержание публичного конкурса. Организация публичного конкурса. Исполнение обязательства, возникающего из публичного конкурса. Изменение условий и отмена публичного конкурса. Обязательства, возникающие при проведении лотерей, тотализаторов и иных игр. Условия о сроке проведения игр, порядке определения выигрыша и его размере. Выплата выигрыша. Действие в чужом интересе без поручения, его правовые последствия.

### **Тема 35. Внедоговорные обязательства.**

Понятие и виды внедоговорных обязательств. Понятие обязательства вследствие причинения вреда. Элементы и содержание обязательств из причинения вреда. Ответственность за вред, причинный гражданину или юридическому лицу незаконными действиями государственных органов, органов местного самоуправления, а также должностных лиц при исполнении ими своих обязанностей. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними и недееспособными гражданами. Учет вины потерпевшего и имущественного положения лица, причинившего вред. Ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности. Особенности возмещения вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ или услуг. Объем и характер возмещения вреда. Правовые особенности компенсации морального вреда. Понятие обязательства, возникающего вследствие неосновательного обогащения. Условие возникновения обязательств, вследствие неосновательного обогащения. Содержание и исполнение обязательств. Расчеты при возврате неосновательно приобретенного или сбереженного имущества.

### **Тема 36. Наследственное право.**

Понятие и значение наследственного права. Понятие наследства. Открытие наследства. Время и место открытия наследства. Субъекты наследственного права. Лица, которые не могут призываться к наследованию. Наследование по завещанию. Понятие, форма и содержание завещания. Завещательный отказ. Завещательное возложение. Отмена и изменение завещания. Наследование по закону. Круг наследников по закону. Наследование имущества государством. Доля наследников по закону в наследственном имуществе. Наследственная трансмиссия. Порядок оформления наследственных прав. Ответственность наследников по долгам наследодателя. Наследование отдельных видов имущества.

### **Тема 37. Интеллектуальная собственность .**

Понятие результатов интеллектуальной деятельности и приравненных к ним средств индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий (интеллектуальная собственность). Интеллектуальные права (исключительные права, личные имущественные права и иные права). Срок действия исключительных прав. Распоряжение исключительным правом. Договор об отчуждении исключительного права. Лицензионный договор и его виды. Государственная регистрация результатов интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации. Понятие авторского права. Правовое регулирование отношений, возникающих в связи с созданием и использованием произведений науки, литературы и искусства. Требования, предъявляемые к объектам авторского права. Виды объектов авторского права. Субъекты авторского права. Соавторство. Личные неимущественные и имущественные права автора. Срок действия авторского права. Авторский договор, его виды. Форма и содержание договора. Договор об использовании смежных прав. Способы защиты авторских и смежных прав. Понятие патентного права и его правовое регулирование. Виды объектов патентного права и их признаки. Изобретения, полезная модель, промышленный образец. Субъекты патентного права. Авторы, патентообладатели, лицензиаты, патентные поверенные. Понятие патента. Получение патента. Срок действия патента. Права и обязанности патентообладателя и автора. Распоряжение патентными правами. Лицензионный договор. Прекращение и восстановление действия патента. Защита прав патентообладателя и автора. Право на секрет производства (ноу-хау). Право на фирменное наименование. Товарные знаки: понятие, виды, государственная регистрация. Использование товарного знака и распоряжение исключительным правом на товарный знак. Особенности правовой охраны товарного знака. Знаки обслуживания. Наименования мест происхождения товаров. Коммерческое обозначение. Понятие договора коммерческой концессии. Отличие договора коммерческой концессии от смежных институтов. Стороны договора и

требования, предъявляемые к ним. Предмет и форма договора. Существенные условия договора. Коммерческая субконцессия. Цена договора и порядок оплаты. Права и обязанности правообладателя и пользователя по договору. Ограничения прав сторон по договору коммерческой концессии. Ответственность сторон по договору.

**Тема 38. Темы курсовых работ по гражданскому праву.**

1. Развитие науки гражданского права в Российской Федерации.
2. Источники гражданского права.
3. Юридические факты в гражданском праве.
4. Основания и порядок ограничения дееспособности гражданина или признания его недееспособным.
5. Правосубъектность гражданина в сфере предпринимательской деятельности.
6. Правосубъектность юридического лица по российскому законодательству.
7. Защита прав акционеров по российскому законодательству.
8. Права и обязанности участников акционерного общества.
9. Правовые формы и последствия реорганизации юридического лица.
10. Правовой режим вкладов участников в имущество общества с ограниченной ответственностью.
11. Особенности правового положения муниципальных унитарных предприятий.
12. Особенности правового положения учреждений.
13. Потребительский кооператив как субъект гражданского права
14. Правовое регулирование ликвидации юридических лиц.
15. Участие некоммерческих организаций в предпринимательской деятельности.
16. Правовое положение общественных организаций.
17. Правовое положение филиалов юридических лиц.
18. Российская Федерация как субъект гражданских правоотношений.
19. Особенности правового режима недвижимости.
20. Нематериальные блага как объект гражданского права.
21. Сделки с пороками формы.
22. Особенности прав юридических лиц как субъектов права собственности.
23. Приватизация государственного и муниципального имущества как способ прекращения права собственности.
24. Общая собственность в сфере предпринимательства.
25. Общая собственность супругов.
26. Правовое регулирование ограниченных вещных прав.
27. Право государственной собственности на земельный участок.
28. Право муниципальной собственности.
29. Право хозяйственного ведения в российском гражданском праве.
30. Прекращение права собственности лица на имущество, которое не может ему принадлежать.
31. Принудительное изъятие имущества у собственника по гражданскому законодательству.
32. Право собственности хозяйственных обществ и товариществ.
33. Права и обязанности сторон по договору залога недвижимости (ипотеки).
34. Поручительство как способ обеспечения исполнения обязательства.
35. Особенности обращения взыскания на заложенное имущество.
36. Уступка права требования: условия и порядок ее совершения.
37. Основания прекращения обязательства, особенности их осуществления на практике.
38. Основания гражданско-правовой ответственности по российскому законодательству.
39. Ответственность предпринимателя за нарушение договорных обязательств.
40. Непоименованные договоры как реализация принципа свободы договора.

41. Заключение договора в обязательном порядке.
42. Правовое регулирование заключения договора на аукционе.
43. Общий порядок и условия изменения договора.
44. Общий порядок и условия расторжения договора.
45. Правовое регулирование договора поставки (на примере одного из видов товаров).
46. Правовое регулирование договора энергоснабжения.
47. Ответственность сторон за нарушение условий договора купли-продажи.
48. Особенности продажи недвижимого имущества по российскому законодательству.
49. Особенности правового регулирования дистанционного способа продажи товара.
50. Продажа товаров по образцам: анализ практики
51. Договор ренты в российском гражданском праве.
52. Аренда транспортных средств: порядок заключения и содержание договора.
53. Защита прав потребителей по договору проката.
54. Правовое регулирование аренды нежилых помещений.
55. Особенности правового регулирования финансовой аренды (лизинга).
56. Защита прав потребителей по договору бытового подряда.
57. Гражданско-правовая ответственность по договору строительного подряда.
58. Договоры о создании, передаче и использовании результатов научно-технических исследований.
59. Правовое регулирование договоров по оказанию образовательных услуг.
60. Правовое регулирование договоров по оказанию юридических услуг
61. Правовые основы перевозки пассажиров (на примере одного из видов транспорта).
62. Договор перевозки грузов: права и обязанности участников договора.
63. Договоры о коммерческом представительстве.
64. Договор доверительного управления имуществом в российском гражданском праве.
65. Договор коммерческой концессии.
66. Кредитный договор: порядок и условия его заключения.
67. Права и обязанности сторон по договору хранения.
68. Договор хранения на товарном складе.
69. Финансирование под уступку денежного требования по гражданскому законодательству.
70. Заключение договора банковского вклада с гражданином.
71. Обеспечение прав вкладчика по договору банковского вклада
72. Гражданско-правовая ответственность банка за нарушение условий по договору банковского счета.
73. Правовое регулирование расчетных отношений.
74. Договор страхования недвижимого имущества.
75. Договор страхования гражданско-правовой ответственности.
76. Договор страхования предпринимательских рисков.
77. Договор личного страхования.
78. Правовое регулирование обязательного государственного страхования в России.
79. Договор доверительного управления ценными бумагами.
80. Договор о совместной деятельности в гражданском праве.
81. Порядок и условия проведения публичного конкурса.
82. Общие условия ответственности за причинение вреда.

83. Ответственность за вред, причиненный деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих.
84. Возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина.
85. Гражданско-правовая ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними лицами.
86. Изобретение как объект патентного права.
87. Передача прав товарный знак по лицензионному договору.
88. Права авторов произведений литературы.

#### Тема 39. **Вопросы к экзамену.**

1. Понятие страхования и особенности его правового регулирования.
2. Термины, применяемые в страховом праве.
3. Субъекты страховой деятельности
4. Объекты страхования
5. Порядок заключения и содержание договора страхования.
6. Сострахование,
7. Перестрахование
8. Взаимное страхование.
9. Имущественное страхование
10. Личное страхование
11. Добровольное страхование
12. Обязательное страхование
13. Договор поручения.
14. Договор комиссии.
15. Агентский договор.
16. Действия в чужом интересе без поручения.
17. Договор хранения: понятие, порядок заключения, права, обязанности и ответственность сторон по договору.
18. Форма договора хранения.
19. Хранение на товарном складе.
20. Специальные виды хранения.
21. Договор доверительного управления имуществом.
22. Доверительное управление в силу закону.
23. Договор простого товарищества.
24. Виды простого товарищества
25. Публичное обещание награды.
26. Публичный конкурс.
27. Проведение игр и пари.
28. Общие основания ответственности за причинение вреда.
29. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними.
30. Ответственность за вред, причиненный деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих.
31. Возмещение вреда, причиненного жизни и здоровью гражданина.
32. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ или услуг.
33. Ответственность за вред, причиненный государственными органами, органами местного самоуправления, а также их должностными лицами
34. Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда
35. Компенсация морального вреда.
36. Обязательства вследствие неосновательного обогащения.
37. Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации.



38. Личные неимущественные права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации.
39. Понятие авторского права и его объекты.
40. Субъекты авторского права
41. Права автора произведений науки, литературы и искусства.
42. Объекты патентного права.
43. Права авторов и патентообладателей и их защита.
44. Права на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий.
45. Секрет производства (ноу-хау)
46. Лицензионный договор
47. Договор по отчуждению исключительных прав.
48. Договор коммерческой концессии
49. Понятие и основания наследования.
50. Время и место открытия наследства.
51. Субъекты наследственного права.
52. Понятие наследства.
53. Наследование по закону.
54. Завещание как институт гражданского права.
55. Совместное завещание супругов
56. Наследование нетрудоспособными иждивенцами наследодателя
57. Право на обязательную долю в наследстве
58. Наследование выморочного имущества
59. Завещательное возложение
60. Наследственный договор
61. Завещательный отказ.
62. Исполнение завещания.
63. Порядок принятия наследства и его последствия.
64. Охрана наследственного имущества.

### **Планы семинарских занятий**

#### **Тема 2. Понятие и классификация гражданских правоотношений.**

##### Основные вопросы:

1. Понятие гражданского правоотношения. 2. Структура гражданского правоотношения. 3. Содержание гражданского правоотношения. Субъективные гражданские права и обязанности. 4. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений. 5. Виды гражданских правоотношений.

#### **Тема 4. Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений.**

##### Основные вопросы:

1. Правосубъектность. 2. Правоспособность и дееспособность граждан. 3. Дееспособность несовершеннолетних. 4. Ограниченная дееспособность. 5. Недееспособность. 6. Эмансипация. 7. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление гражданина умершим. 8. Индивидуальный предприниматель. 9. Акты гражданского состояния. 10. Опекa. Попечительство. Патронаж

#### **Тема 5. Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений.**

##### Основные вопросы:

1. Юридическое лицо, понятие и признаки. Правоспособность юридического лица. 2. Основания и порядок возникновения юридических лиц. 3. Классификация юридических лиц. 4. Прекращение деятельности юридического лица. Ликвидация юридического лица, порядок ее осуществления. 5. Коммерческие организации 6. Некоммерческие организации 7. Унитарные и кооперативные организации

## **Тема 7. Объекты гражданских правоотношений.**

### Основные вопросы:

1. Понятие объекта гражданских правоотношений и его характерные черты. 2. Классификация объектов гражданских правоотношений. Предметы материального мира и нематериальные блага. 3. Понятие имущества. Вещи и их классификация. Деньги как особая категория вещей. Их характерные черты и функции. Ценные бумаги как специфическая разновидность вещей. Классификация ценных бумаг. Особый правовой режим денег и ценных бумаг. 4. Действия и услуги как объекты гражданских правоотношений: понятия и сравнительная характеристика. Фактические, юридические и комплексные услуги. 5. Охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации как объекты гражданских правоотношений: понятие, особенности, классификация. 4. Нематериальные блага: понятие, особенности, соотношение конституционного и гражданско-правового регулирования, классификация. Защита нематериальных благ

## **Тема 8. Сделки. Решения собраний.**

### Основные вопросы:

1. Понятие гражданско-правовой сделки. Элементы сделки. 2. Классификация гражданско-правовых сделок. 2. Условия действительности сделки. 3. Форма сделок. Последствия несоблюдения простой письменной и нотариальной формы сделок, а также требований о ее регистрации. 4. Понятие недействительности сделок. 5. Оспоримые и ничтожные сделки, их общая характеристика. Последствия признания сделки недействительной. 6. Решения собраний

## **Тема 9. Представительство. Доверенность.**

### Основные вопросы:

1. Понятие и значение института представительства. Отличие представительства от сходных с ним правоотношений. 2. Субъекты представительства. 3. Виды представительства. 4. Объем полномочий представителя и способ их оформления. 5. Доверенность.

## **Тема 10. Сроки. Исковая давность. Осуществление и защита гражданских прав.**

### Основные вопросы:

1. Понятие и значение сроков в гражданском праве. 2. Правила исчисления сроков в гражданском праве. 3. Виды сроков. 4. Значение сроков годности, службы и гарантийного срока для гражданских правоотношений. 5. Сроки осуществления гражданских прав и исполнения обязанностей. 6. Исковая давность: понятие и значение для гражданско-правовых отношений. 7. Осуществление гражданских прав. 8. Формы, способы, порядок защиты гражданских прав

## **Тема 12. Общие положения о вещном праве и праве собственности.**

### Основные вопросы:

1. Понятие, содержание, пределы осуществления права собственности. 2. Субъекты права собственности, формы и виды собственности. 3. Способы (основания) приобретения и прекращения права собственности.

## **Тема 13. Право собственности граждан, юридических лиц и публично-правовых образований.**

### Основные вопросы:

1. Право собственности граждан и юридических лиц (частная собственность). 2. Право собственности РФ и субъектов РФ (государственная собственность). 3. Право муниципальной собственности. 4. Объекты права собственности граждан и юридических лиц.

## **Тема 14. Право общей собственности.**

### Основные вопросы:

1. Понятие права общей собственности. 2. Виды прав общей собственности и основания её возникновения. 3. Раздел и выдел как специфические основания прекращения права общей собственности. 4. Понятие общей долевой собственности. 5. Понятие общей совместной собственности.

#### **Тема 15. Ограниченные вещные права.**

##### Основные вопросы:

Ограниченные вещные права. Ограниченные вещные права.. Время - 4 час.  
Основные вопросы: 1. Понятие и содержание ограниченных вещных прав. Субъекты и объекты ограниченных вещных прав. Виды ограниченных вещных прав. 2. Право пожизненного наследуемого владения земельным участком. Основания приобретения права пожизненного наследуемого владения. Владение, пользование и распоряжение земельным участком на праве пожизненного наследуемого владения. 3. Право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком. Основание приобретения права постоянного (бессрочного) пользования. Владение, пользование и распоряжение имуществом на праве постоянного пользования. 4. Сервитут (право ограниченного пользования чужим имуществом). Содержание права ограниченного пользования чужим имуществом. Установление сервитутных прав. Имущество, обременяемое сервитутом. Прекращение сервитута. 5. Право хозяйственного ведения. Объекты и субъекты права хозяйственного ведения. Приобретение и прекращение права хозяйственного ведения. Правомочия собственника и обладателя права хозяйственного ведения. Ответственность собственника имущества, переданного в хозяйственное ведение. 6. Право оперативного управления. Субъекты и объекты права оперативного управления.

Правомочия собственника и правообладателя по распоряжению имуществом, переданным в оперативное управление. Приобретение и прекращение права оперативного управления. Ответственность собственника имущества, переданного в оперативное управление. Обращение взыскания на имущество учреждения.

#### **Тема 16. Защита прав собственности и других вещных прав.**

##### Основные вопросы:

1. Понятие защиты вещных прав. Виды гражданско-правовых способов защиты вещных прав. 2. Обязательственно-правовые способы защиты права собственности и иных вещных прав. 3. Вещно-правовые способы защиты права собственности и иных вещных прав. Истребование имущества из чужого незаконного владения (виндикационный иск). 4. Требование об устранении нарушений, не связанных с лишением владения (негаторный иск). Истец и ответчик по негаторному иску.

#### **Тема 17. Общие положения об обязательствах.**

##### Основные вопросы:

1. Понятие обязательства и основания его возникновения. 2. Стороны обязательств. 3. Виды обязательств. 4. Понятие исполнения обязательств. 5. Понятие и содержание принципа надлежащего исполнения обязательств. 6. Перемена лиц в обязательстве. 7. Понятие основания прекращения обязательств.

#### **Тема 18. Способы обеспечения исполнения обязательств.**

##### Основные вопросы:

1. Понятие, значение и классификация способов обеспечения исполнения обязательств. 2. Понятие неустойки. Виды неустойки. Форма соглашения о неустойке. Уменьшение неустойки. 3. Понятие и правовое регулирование залога. Виды залога. 4. Понятие удержания. Основания удержания. 5. Понятие поручительства. Определение договора поручительства и его форма. Ответственность поручителя. Права поручителя. Прекращение поручительства. 6. Независимая гарантия. 7. Задаток. 8. Обеспечительный платеж

#### **Тема 19. Гражданско-правовая ответственность.**

##### Основные вопросы:

1. Понятие гражданско-правовой ответственности. 2. Понятие и виды гражданско-правовых санкций. 3. Основания для применения мер гражданско-правовой ответственности. 4. Виды гражданско-правовой ответственности. 5. Имущественная ответственность и ее формы. 6. Иные формы ответственности.

**Тема 20. Общие положения о гражданско-правовом договоре.**

Основные вопросы:

1. Понятие и значение гражданско-правового договора. 2. Форма договора. 3. Содержание договора. 4. Классификация договоров. 5. Общие положения о порядке заключения договоров. 6. Оферта. Акцепт. 7. Заключение договора в обязательном порядке. 8. Заключение договора на торгах. 9. Порядок и последствия изменения и расторжения договора

**Тема 22. Обязательства по передаче имущества в собственность.**

Основные вопросы:

Подтема «Договор купли-продажи» 2. Понятие договора купли-продажи. 3. Форма договора. 4. Стороны по договору купли-продажи. 5. Существенные условия договора. 6. Права и обязанности сторон по договору. 7. Ответственность за нарушение условий договора. 8. Виды договора купли-продажи, их особенности. 2. Подтема «Договоры мены, дарения, ренты» 1. Договор мены 2. Договор дарения 3. Договор ренты

**Тема 23. Обязательства по передаче имущества в пользование.**

Основные вопросы:

Подтема «Договор аренды» 1. Понятие договора аренды. 2. Стороны договора аренды. 3. Объекты аренды. 4. Форма договора. 5. Существенные условия договора. 6. Срок договора. 7. Форма и размер оплаты аренды. 8. Права и обязанности сторон по договору. 9. Виды договора аренды, их краткая характеристика. Подтема «Наем жилого помещения». 1. Понятие и юридическая характеристика договора найма жилого помещения. Правовое регулирование договора найма жилого помещения. 2. Право граждан на жилище и гарантии его реализации. 3. Заключение договора найма жилого помещения. 4. Форма и срок договора. 5. Стороны в договоре найма жилого помещения, их права и обязанности. 6. Особенности расторжения договоров найма жилого помещения.

**Тема 24. Обязательства по производству работ.**

Основные вопросы:

1. Понятие и виды обязательств по выполнению работ. 2. Понятие договора подряда. 3. Стороны договора. 4. Содержание договора подряда. 5. Характеристика отдельных видов договора подряда. 6. Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ

**Тема 26. Транспортные обязательства.**

Основные вопросы:

1. Транспортные обязательства, их виды. Источники правового регулирования перевозок. Система транспортных договоров. Договор перевозки грузов, понятие, элементы. Основные перевозочные документы. Особенности договора перевозки груза на отдельных видах транспорта. 2. Ответственность сторон за неисполнение и ненадлежащее исполнение договора перевозки груза. Основания и пределы ответственности перевозчика за утрату, повреждение или недостачу груза. 3. Договор перевозки пассажиров. Защита прав пассажиров в сфере транспортного обслуживания. Договор перевозки багажа. Ответственность перевозчика за утрату, повреждение или недостачу багажа. 4. Транспортная экспедиция, понятие и значение. Ответственность сторон по договору транспортной экспедиции. Виды договоров транспортной экспедиции.

**Тема 27. Финансовые услуги.**

Основные вопросы:

1. Понятие и значение кредитно - расчетных обязательств. 2. Договор займа. Отдельные разновидности заемных обязательств. 3. Кредитный договор, понятие,

значение и сфера применения. 4. Товарный кредит. Коммерческий кредит. 5. Договор финансирования под уступку денежного требования (факторинг). Права и обязанности сторон договора. Финансовый агент. Исполнение договора факторинга. Особенности исполнения денежного обязательства должником. Ответственность клиента перед финансовым агентом. 6. Договор банковского вклада. Предмет и стороны договора. Лицензионная деятельность кредитных организаций. Виды банковских вкладов. Проценты начисляемые по вкладам. Обеспечение возврата вклада. 7. Договор банковского счета. Общие положения о расчетах. Номинальный счет. Счет эскроу. Публичный депозитный счет. 8. Наличные и безналичные расчеты. Расчеты платежными поручениями. Расчеты по аккредитиву. Расчеты по инкассо. Расчеты чеками.

#### **Тема 29. Обязательства по страхованию.**

##### Основные вопросы:

1. Понятие, сущность и значение страхования. 2. Понятие и виды страховых обязательств. Возникновение страхового обязательства.

Участники страхового обязательства. 3. Основные понятия страхового права. Страховой интерес, страховой риск, страховой случай, страховая сумма, страховая премия. 4. Понятие и форма договора страхования. Договоры имущественного и личного страхования. Страховое возмещение, страховое обеспечение. Ответственность за нарушение страхового обязательства. Прекращение договора страхования. 5. Формы и виды страхования.

#### **Тема 30. Договор хранения.**

##### Основные вопросы:

1. Обязательства по хранению как разновидность обязательств по оказанию услуг. Понятие, юридическая характеристика и форма договора хранения. Стороны договора. Основные обязанности хранителя и его ответственность за утрату, недостачу или повреждение имущества. 2. Профессиональное и бытовое хранение. 3. Договор хранения на товарном складе. 4. Форма договора хранения. Виды складских документов. 5. Особенности хранения в ломбарде, в банке, камерах хранения, гардеробах и гостиницах. Хранение вещей, являющихся предметом спора (секвестр).

#### **Тема 31. Посреднические услуги.**

##### Основные вопросы:

Основные вопросы: 1. Понятие и отличительные черты договора поручения. Стороны и форма договора. Исполнение договора. Передоверие исполнения поручения. Основания прекращения договора. Отказ поверенного от исполнения договора. 2. Договор комиссии, его отличие от договора поручения. Права и обязанности сторон. Исполнение и прекращение договора комиссии. Субкомиссия. Отдельные виды договора комиссии. 3. Агентский договор. Его отличие от договоров поручения и комиссии. Агентское вознаграждение. Субагентский договор. Заключение, исполнение и прекращение агентского договора.

#### **Тема 32. Доверительное управление имуществом.**

##### Основные вопросы:

1. Понятие договора доверительного управления имуществом, его отличие от других договоров по оказанию услуг. Оформление договора доверительного управления. 2. Существенные условия договора. 3. Содержание и исполнение договора доверительного управления имуществом. Ответственность доверительного управляющего. Основания прекращения договора доверительного управления имуществом. 4. Особенности отдельных видов договоров доверительного управления

#### **Тема 33. Договор простого товарищества.**

##### Основные вопросы:

1. Понятие и особенности договора простого товарищества. 2. Стороны договора, их права и обязанности. 3. Виды договоров простого товарищества. 4. Правовой режим общего имущества участников договора.

5. Ведение общих дел товарищества. Распределение прибыли. 6. Ответственность товарищей по общим обязательствам. 7. Прекращение договора простого товарищества.

#### **Тема 35. Внедоговорные обязательства.**

##### Основные вопросы:

1. Понятие обязательств, возникающих вследствие причинения вреда (деликтные обязательства). 2. Общие основания ответственности за причинение вреда. 3. Объем и способы возмещения вреда. 4. Отдельные случаи ответственности за причинение вреда. 5. Возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина. 6. Компенсация морального вреда. Условия, способ и размер компенсации морального вреда.

#### **Тема 36. Наследственное право.**

##### Основные вопросы:

1. Понятие и значение наследственного права. Понятие наследства. Открытие наследства. Время и место открытия наследства. 2. Субъекты наследственного права. Лица, которые не могут призываться к наследованию. 3. Наследование по завещанию. Понятие, форма и содержание завещания. Завещательный отказ. Завещательное возложение. Отмена и изменение завещания. 4. Наследование по закону. Круг наследников по закону. Наследование имущества государством. Доля наследников по закону в наследственном имуществе. 5. Наследственная трансмиссия. Порядок оформления наследственных прав. Ответственность наследников по долгам наследодателя. 6. Наследование отдельных видов имущества.

#### **Тема 37. Интеллектуальная собственность.**

##### Основные вопросы:

1. Понятие результатов интеллектуальной деятельности и приравненных к ним средств индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий (интеллектуальная собственность). Интеллектуальные права (исключительные права, личные имущественные права и иные права). 2. Срок действия исключительных прав. 3. Распоряжение исключительным правом. 4. Договор об отчуждении исключительного права. 5. Лицензионный договор и его виды. Государственная регистрация результатов интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации. 6. Авторское право. 7. Патентное право и его правовое регулирование. 8. Право на секрет производства (ноу-хау). 9. Право на фирменное наименование. 10. Товарные знаки. 11. Понятие договора коммерческой концессии.

## **6. ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ**

### **6.1.1. Основные категории учебной дисциплины для самостоятельного изучения:**

Агентирование (агентский договор) – договор, по которому одна сторона (агент) обязуется за вознаграждение совершать по поручению другой стороны (принципала) юридические и иные действия от своего имени, но за счет принципала либо от имени и за счет принципала.

Акцепт – это полный и безоговорочный ответ лица, которому адресована оферта, о её принятии

Аренда (имущественный найм) – договор, по которому арендодатель (наймодатель) обязуется предоставить арендатору (нанимателю) имущество за плату во временное владение и пользование или во временное пользование.

Банковский вклад (депозит) – договор, по которому одна сторона (банк), принявшая поступившую от другой стороны (вкладчика) или поступившую для нее денежную сумму (вклад), обязуется возвратить сумму вклада и выплатить проценты на нее на условиях и в порядке, предусмотренных договором.

Банковский счет – договор, по которому банк обязуется принимать и зачислять поступающие на счет, открытый клиенту (владельцу счета), денежные средства,

выполнять распоряжения клиента о перечислении и выдаче соответствующих сумм со счета и проведении других операций по счету.

Гражданско-правовая ответственность – это форма государственного принуждения, состоящая во взыскании судом с правонарушителя в пользу потерпевшего имущественных санкций, перелагающих на правонарушителя невыгодные имущественные последствия его поведения и направленных на восстановление нарушенной имущественной сферы потерпевшего

Дарение – договор, по которому одна сторона (даритель) безвозмездно передает или обязуется передать другой стороне (одаряемому) вещь в собственность либо имущественное право (требование) к себе или к третьему лицу либо освобождает или обязуется освободить ее от имущественной обязанности перед собой или перед третьим лицом.

Доверительное управление имуществом – договор, в силу которого одна сторона (учредитель управления) передает другой стороне (доверительному управляющему) на определенный срок имущество в доверительное управление, а другая сторона обязуется осуществлять управление этим имуществом в интересах учредителя управления или указанного им лица (выгодоприобретателя).

Договор - это соглашение двух или нескольких лиц об установлении, изменении или прекращении гражданских прав и обязанностей.

Завещание – это односторонняя сделка, которая создает права и обязанности после открытия наследства.

Задаток - это денежная сумма, выдаваемая одной из договаривающихся сторон в счёт причитающихся с неё по договору платежей другой стороне, в доказательство заключения договора и в обеспечение его исполнения

Заем – договор, по которому одна сторона (займодавец) передает в собственность другой стороне (заемщику) деньги или другие вещи, определенные родовыми признаками, а заемщик обязуется возвратить займодавцу такую же сумму денег (сумму займа) или равное количество других полученных им вещей того же рода и качества.

Имущественное страхование – договор, по которому одна сторона (страховщик) обязуется за обусловленную договором плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного в договоре события (страхового случая) возместить другой стороне (страхователю) или иному лицу, в пользу которого заключен договор (выгодоприобретателю), причиненные вследствие этого события убытки в застрахованном имуществе либо убытки в связи с иными имущественными интересами страхователя (выплатить страховое возмещение) в пределах определенной договором суммы (страховой суммы).

Комиссия – договор, по которому одна сторона (комиссионер) обязуется по поручению другой стороны (комитента) за вознаграждение совершить одну или несколько сделок от своего имени, но за счет комитента.

Коммерческая концессия – договор, по которому одна сторона (правообладатель) обязуется передать другой стороне (пользователю) за вознаграждение на срок или без указания срока право использовать в предпринимательской деятельности комплекс исключительных прав, принадлежащих правообладателю, включающий право на товарный знак, знак обслуживания, а также права на другие предусмотренные договором объекты исключительных прав, в частности на коммерческое обозначение, секрет производства (ноу-хау)

Купля-продажа – договор, в силу которого одна сторона (продавец) обязуется передать вещь (товар) в собственность другой стороне (покупателю), а покупатель обязуется принять этот товар и уплатить за него определенную денежную сумму (цену).

Моральный вред - это физические и нравственные страдания

Наследование – это переход имущества умершего (наследство, наследственное имущество) к другим лицам в порядке универсального правопреемства, то есть в неизменном виде как единое целое и в один и тот же момент.

Неустойка - это определённая законом или договором денежная сумма, которую должник обязан уплатить кредитору в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства

Обязательство- это правоотношение в силу которого одно лицо (должник) обязано совершить в пользу другого лица (кредитора) определенное действие, как-то: передать имущество, выполнить работу, уплатить деньги и т.п., либо воздержаться от определенного действия, а кредитор имеет право требовать от должника исполнения его обязанности.

Обязательство вследствие неосновательного обогащения – это обязательство, в силу которого лицо, которое без установленных законом, иными правовыми актами или сделкой оснований приобрело или сберегло имущество (приобретатель) за счет другого лица (потерпевшего), обязано возвратить последнему неосновательно приобретенное или сбереженное имущество (неосновательное обогащение).

Оферта - это адресованное одному или нескольким конкретным лицам предложение, которое достаточно определённо и выражает намерение лица, сделавшего предложение, считать себя заключившим договор с адресатом, которым будет принято предложение.

Перевозка груза – договор, по которому перевозчик обязуется доставить вверенный ему отправителем груз в пункт назначения и выдать его управомоченному на получение груза лицу (получателю), а отправитель обязуется уплатить за перевозку груза установленную плату.

Подряд – договор, в силу которого одна сторона (подрядчик) обязуется выполнить по заданию другой стороны (заказчика) определенную работу и сдать ее результат заказчику, а заказчик обязуется принять результат работы и оплатить его.

Поставка – договор, по которому поставщик - продавец, осуществляющий предпринимательскую деятельность, обязуется передать в обусловленный срок или сроки производимые или закупаемые им товары покупателю для использования в предпринимательской деятельности или в иных целях, не связанных с личным, семейным, домашним и иным подобным использованием.

Патентное право – совокупность правовых норм, регулирующих отношения, возникающие в связи с созданием и использованием изобретений, полезных моделей и промышленных образцов.

Поручение – договор, по которому одна сторона (поверенный) обязуется совершить от имени и за счет другой стороны (доверителя) определенные юридические действия. Права и обязанности по сделке, совершенной поверенным, возникают непосредственно у доверителя.

Право собственности – это право владения, пользования и распоряжения вещью.

Простое товарищество (договор о совместной деятельности) – договор, по которому двое или несколько лиц (товарищей) обязуются соединить свои вклады и совместно действовать без образования юридического лица для извлечения прибыли или достижения иной не противоречащей закону цели.

Публичный договор – это договор, заключённый коммерческой организацией и устанавливающий её обязанности по продаже товаров, выполнению работ или оказанию услуг, которые такая организация по характеру своей деятельности должна осуществлять в отношении каждого, кто к ней обратиться (розничная торговля, прокат и т.п.).

Рента – договор, по которому одна сторона (получатель ренты) передает другой стороне (плательщику ренты) в собственность имущество, а плательщик ренты обязуется в обмен на полученное имущество периодически выплачивать получателю ренту в виде



определенной денежной суммы либо предоставления средств на его содержание в иной форме.

Розничная купля-продажа – договор, в силу которого продавец, осуществляющий предпринимательскую деятельность по продаже товаров в розницу, обязуется передать покупателю товар, предназначенный для личного, семейного, домашнего или иного использования, не связанного с предпринимательской деятельностью.

Секвестр – это хранение вещей, являющихся предметом спора

Сервитут - право ограниченного пользования чужим земельным участком.

Способы обеспечения исполнения обязательств – это специальные меры имущественного характера, стимулирующие надлежащее исполнение обязательств должниками путем установления дополнительных гарантий удовлетворения требований кредитора.

Страховой риск – это предполагаемое событие, на случай наступления которого, проводится страхование.

Страховой случай – это событие, с которым связано возникновение обязанности страховщика уплатить страховую сумму или страховое возмещение.

Страховая стоимость – это действительная стоимость застрахованного имущества.

Страховая премия (страховой взнос) – это плата за страхование, которую страхователь обязан внести страховщику в размере и порядке, предусмотренным договором. Договор страхования вступает в силу с момента уплаты страховой премии или первого страхового взноса.

Страховая сумма – это сумма, которую страховщик обязан выплатить при наступлении страхового случая, по договору личного страхования.

Страховое возмещение – это сумма, которую страховщик обязан выплатить при наступлении страхового случая, по договору имущественного страхования.

Страховой агент – физическое или юридическое лицо, действовавшее от имени страховщика и по его поручению в соответствии с предоставленными полномочиями.

Страховой брокер – юридическое или физическое лицо, зарегистрированное в установленном законом порядке в качестве предпринимателя, осуществляющий посредническую деятельность по страхованию от своего имени на основании поручений страхователя, либо страховщика.

Убытки - расходы, которые лицо, чье право нарушено, произвело или должно будет произвести для восстановления нарушенного права, утрата или повреждение его имущества (реальный ущерб), а также неполученные доходы, которые это лицо получило бы при обычных условиях гражданского оборота, если бы его право не было нарушено (упущенная выгода).

Финансирование под уступку денежного требования – договор, в силу которого одна сторона (финансовый агент) передает или обязуется передать другой стороне (клиенту) денежные средства в счет денежного требования клиента (кредитора) к третьему лицу (должнику), вытекающего из предоставления клиентом товаров, выполнения им работ или оказания услуг третьему лицу, а клиент уступает или обязуется уступить финансовому агенту это денежное требование.

Хранение – договор, по которому одна сторона (хранитель) обязуется хранить вещь, переданную ей другой стороной (поклажедателем), и возвратить эту вещь в сохранности.

#### 6.1.2. Задания для повторения и углубления приобретаемых знаний.

2

ОПК-2-31

Изложить последовательность и взаимозависимость событий или поступков в области гражданского права по теме 22

3

ОПК-2-32

Охарактеризовать содержание основных источников, применяемых в сфере гражданского права при изучении темы 3,29

4

ОПК-2-32

Выделить особенности системы источников гражданского права

5

ОПК-2-33

Объяснить особенности применения актов гражданского законодательства по темам 1 и 12

6

ОПК-2-33

Объяснить особенности применения актов гражданского законодательства по темам 18 и 22

7

ОПК-2-34

Назвать последовательность применения различных источников гражданского права при квалификации конкретных событий по темам 6,7,13

8

ОПК-2-34

Объяснить правила квалификации конкретных событий по темам 4,5,6,7,12

9

ОПК-2-35

Объяснить правила квалификации конкретных событий по темам 8 и 13

10

ОПК-2-35

Какие формы реализации права наиболее применимы в гражданском праве?

11

ОПК-2-36

Назвать особенности осуществления профессиональной деятельности по темам 1,4

12

ОПК-2-36

Назвать особенности осуществления профессиональной деятельности по темам 5

13

ОПК-2-37

Дайте понятие применения норм права и приведите примеры по теме 3 и 8

14

ОПК-2-37

Дайте понятие применения норм права и приведите примеры по теме 24 и 27

	15
ОПК-2-38 В чем заключается взаимосвязь гражданского права с гражданским процессом?	
	16
ОПК-2-38 В чем заключается взаимосвязь гражданского права с арбитражным процессом? 6.2. Задания, направленные на формирование профессиональных умений.	
	33
ОПК-2-У1 Решить задачу 40.	
	34
ОПК-2-У1 Решить задачу 45.	
	35
ОПК-2-У2 Подобрать нормативные правовые акты для решения задачи 3.	
	36
ОПК-2-У2 Подобрать нормативные правовые акты для решения задачи 50.	
	37
ОПК-2-У3 Составьте таблицу, отражающую общие и отличительные признаки права хозяйственного ведения унитарного предприятия, права оперативного управления казенного предприятия, а также права оперативного управления бюджетного и автономного учреждений.	
	38
ОПК-2-У3 Из судебной практики выберите примеры, в которых спор касается оспоримой сделки, которая была заключена посредством конклюдентных действий.	
	39
ОПК-2-У4 Подготовьте сообщения по теме 7	
	40
ОПК-2-У4 Подготовьте сообщения по теме 10 и 16	
	41
ОПК-2-У5 Составьте таблицу «Специальные сроки исковой давности», отразите в ней для каждого вида срока период времени, условия его применения и норму, в которой отражен специальный срок исковой давности	
	42
ОПК-2-У5 Проанализируйте юридические факты и возникающие в связи с ними гражданско-правовые отношения по темам 6,7,10,19	
	43

ОПК-2-У6 Решить задачу 9.	44
ОПК-2-У6 Решить задачу 10.	45
ОПК-2-У7 Решить задачу 28.	46
ОПК-2-У7 Решить задачу 33.	47
ОПК-2-У8 Выполнить задание № 1.	48
ОПК-2-У8 Решить задачу 51.	48
6.3. Задания, направленные на формирование профессиональных навыков, владений.	
ОПК-2-В1 Решить задачу 39.	65
ОПК-2-В1 Проанализируйте нормы гражданского права, применяемых при оказании услуг. Установите соотношение источников права.	66
ОПК-2-В2 Решить задачу 42.	67
ОПК-2-В2 Подготовьте доклады по теме 13	68
ОПК-2-В3 Решить задачу 21.	69
ОПК-2-В3 Решить задачу 22.	70
ОПК-2-В4 Решить задачу 15.	71
	72

ОПК-2-В4  
Решить задачу 17.

73

ОПК-2-В5  
Подготовьте анализ судебной практики по теме семинарского занятия, выделяя правоотношения, подлежащие оценке.

74

ОПК-2-В5  
Решить задачу 12-14.

75

ОПК-2-В6  
Выделите стадии правоприменения по конкретному гражданскому делу, взятому из судебной практики по теме 6

76

ОПК-2-В6  
Выделите стадии правоприменения по конкретному гражданскому делу, взятому из судебной практики по теме 36

77

ОПК-2-В7  
Проанализируйте юридические факты, влияющие на возникновение юридической ответственности по договору банковского счета и договору счета-эскроу.

78

ОПК-2-В7  
Из судебной практики выберите примеры, в которых спор связан с нарушением сроков.

79

ОПК-2-В8  
Решите задачу 25, пояснив алгоритм ее решения

80

ОПК-2-В8  
Решите задачу 26, пояснив алгоритм ее решения

### **Задачи по гражданскому праву**

#### **ЗАДАЧА 1**

Родители несовершеннолетнего Бориса 13-ти лет внесли на его имя в сберегательный банк вклад в размере 1 тыс. руб. Решив приобрести на эти деньги собаку, Борис обратился в отделение банка с просьбой выдать ему необходимую сумму денег, но контролер банка, к которому он обратился, отказал ему в этом, сказав, что он не вправе сделать это.

За советом о том, как ему поступить, Борис обратился к знакомому студенту, который посчитал отказ контролера необоснованным, поскольку, как объяснял на лекции преподаватель, любой гражданин может быть собственником уже с момента рождения, а собственник вправе распоряжаться своим имуществом, в том числе и деньгами, по своему усмотрению.

1. Какими свойствами (признаками) должен обладать гражданин, чтобы он мог самостоятельно осуществлять свои имущественные права?

2. Вправе ли Борис распоряжаться банковский вкладом, внесенным на его имя?

3. Обоснован ли отказ контролера банка в выдаче Борису денег? Изменится ли ответ на поставленный вопрос, если бы Борису уже исполнилось 14 лет?

### ЗАДАЧА 2

В феврале 2005 года Инспекция ФНС РФ обратилась в арбитражный суд с иском о ликвидации ООО «Союз». Представленная в Инспекцию отчетность ООО за 2003 и 2004 год свидетельствовала о том, что по окончании каждого из указанных периодов размер стоимости чистых активов общества был ниже минимального размера уставного капитала, установленного законом для обществ с ограниченной ответственностью.

ООО «Союз» в своих возражениях указал, что в результате переоценки основных средств по состоянию на 1 января 2005 г. размер чистых активов общества стал превышать допустимый законом минимальный размер уставного капитала, и в связи с указанным обстоятельством общество не подлежит ликвидации.

1. По каким основаниям юридическое лицо может быть ликвидировано в судебном порядке по требованию государственного органа?

2. Является ли осуществление деятельности с нарушениями закона или иных правовых актов безусловным основанием для ликвидации юридического лица? Ответ обоснуйте.

3. Как, по вашему мнению, суд может разрешить спор?

### ЗАДАЧА 3

Районный суд удовлетворил требования гр. Миронова к гр. Мамонтову о взыскании с последнего переведенных на его имя по почте 800 тыс. руб. Истец ссылался на то, что эти деньги он выслал ответчику по его просьбе взаимнообразно, однако Мамонтов отказался возвратить долг.

Президиум областного суда, протест удовлетворил, указав при этом следующее: имеющаяся в деле квитанция о переводе Миронова 800 тыс. руб. не может быть рассмотрена как доказательство наличия такого договора, тем более что истец в таком же порядке послал на имя Мамонтова и другие денежные переводы, но в отношении них никаких претензий к ответчику не предъявляет.

1. Назовите условия действительности сделок.

2. Какое условие действительности сделки было нарушено? Ответ обоснуйте ссылкой на законодательство.

3. Каковы правовые последствия вынесенного судебного решения?

### ЗАДАЧА 4

Елене Кузьминой 17-ти лет органом местного самоуправления и соответствии с п. 2 ст. 13 СК РФ было разрешено вступить в брак до достижения ею 18 лет. К свадьбе родители подарили ей однокомнатную квартиру, которую молодые решили сдать внаем и получать за нее соответствующую плату.

В регистрационной палате Лене отказали в регистрации заключенного ею договора найма квартиры и потребовали представления письменного согласия родителей на сдачу квартиры внаем, поскольку в соответствии со ст. 26 ГК несовершеннолетние в возрасте от 14 до 18 лет по общему правилу могут совершать сделки только с согласия родителей, усыновителей или попечителя.

Лене такое требование регистрационной палаты показалось необоснованным.

1. Какова дееспособность несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет?

2. имеет ли значение тот факт, что Елена Кузьмина вступила в брак? Ответ обоснуйте

3. Является ли обоснованным требование регистрационной палаты?

### ЗАДАЧА 5

Уставный капитал АО, созданного в 1998 году, составляет 10 тысяч рублей. По итогам 2013 года чистые активы АО составили 8546 рублей.

- 1. Какова сумма (в рублях) уставного капитала АО в соответствии с законом?*
- 2. За счет каких источников может формироваться уставный капитал (что может выступать вкладом) АО?*
- 3. Каковы правовые последствия факта, указанного в задаче?*

#### **ЗАДАЧА 6**

При проверке налоговой инспекцией хозяйственной деятельности Общества с ограниченной ответственностью выяснилось, что один из магазинов, принадлежащих Обществу, закупил крупную партию ликероводочных изделий. В связи с тем, что у Общества не было лицензии на торговлю ликероводочными изделиями, налоговая инспекция объявила совершенную сделку ничтожной и потребовала взыскания всего полученного по сделке в доход государства.

Продавец (ликероводочный комбинат) заявил, что с его стороны никаких нарушений закона допущено не было. Кроме того, в уставе Общества, предъявленном при заключении договора, предусмотрен такой вид деятельности, как торговля ликероводочными изделиями.

- 1. Есть ли в данном случае основания для признания сделки недействительной? Поясните свой ответ*
- 2. Имеет ли значение тот факт, что при заключении договора продавец не потребовал для ознакомления лицензию, ограничившись уставом? Если да, то какое?*
- 3. Какие правовые последствия наступят в случае: а) оставления договора в силе б) признания договора недействительным?*

#### **ЗАДАЧА 7**

Волков был женат, имел двоих детей, работал слесарем на станции автотехобслуживания. Каждый раз после получения заработной платы приносил домой незначительные суммы. Остальные деньги он тратил на приобретение спиртных напитков, а также на возврат приятелям и знакомым долгов, сделанных им перед получением заработной платы. Кроме того, он иногда без согласия жены продавал свои личные вещи. Семья, таким образом, оказывалась в сложном материальном положении.

Поэтому жена Волкова обратилась в суд с заявлением об ограничении дееспособности Волкова. Суд, рассмотрев материалы дела и заключение назначенной по делу экспертизы, принял решение «ограничить Волкова в дееспособности, запретив ему самостоятельно распоряжаться имуществом семьи и получать заработную плату».

Волков не согласился с решением суда, считая, что оно не соответствует закону,

- 1. Назовите статью нормативного акта, устанавливающего возможность ограничения дееспособности совершеннолетних граждан*
- 2. Перечислите основания ограничения дееспособности*
- 3. Является ли законным принятое по делу решение суда?*

#### **ЗАДАЧА 8**

По решению Совета Директоров ПАО полномочия единоличного исполнительного органа общества были переданы по договору другой коммерческой организации (управляющей компании).

- 1. Допускает ли действующее законодательство заключение такого рода договоров? Ответ обоснуйте.*
- 2. Какой орган управления в ПАО вправе совершать такую сделку?*
- 3. Квалифицируйте заключенный договор.*

#### **ЗАДАЧА 9**

Иванов дал объявление о продаже жилого дома. По объявлению пришел Сидоров, однако цена, предложенная им, Иванова не устраивала, и он отказался продать дом. Уходя, Сидоров посоветовал Иванову хорошо подумать о его предложении. Через несколько дней после прихода Сидорова Иванова избили в подъезде собственного дома хулиганы.

Случайно узнав об этом обстоятельстве, Сидоров пришел к Иванову опять и спросил не передумал ли тот. Опасаясь повторного нападения, Иванов продал дом по цене, предложенной Сидоровым. Договор был надлежащим образом удостоверен и зарегистрирован. Спустя несколько месяцев после регистрации договора Иванов обратился в суд с иском о признании договора недействительным. В ходе судебного заседания Сидоров сумел доказать, что не имел никакого отношения к нападению хулиганов.

1. *Есть ли в данном случае основания для признания сделки недействительной? Поясните свой ответ.*

2. *Какие правовые последствия наступят в случае: а) оставления договора в силе б) признания договора недействительным?*

### **ЗАДАЧА 10**

При проверке деятельности ООО «Ускорение» работниками налоговой службы было установлено, что оно продало на городском рынке несколько тонн арбузов и дынь, в то время как основной целью деятельности ООО, указанной в уставе, было производство строительно-монтажных работ.

В связи с тем, что торговля овощами как вид деятельности не была указана в уставе ООО, налоговая инспекция обратилась в арбитражный суд с иском о признании сделок по продаже арбузов и дынь недействительными и о взыскании с ООО в доход государства сумм, полученных по этим сделкам.

В заседании арбитражного суда представителем ООО было заявлено, что арбузы и дыни были приобретены ранее вместе с необходимым для ООО экскаватором, продавец которого был согласен продать экскаватор только совместно с имеющимися у него овощами. Поскольку овощи в таком количестве были не нужны ООО, оно решило их продать на рынке.

#### **ВОПРОСЫ:**

1. *Каким образом определяется объем правоспособности юридического лица?*

2. *Какие сделки в соответствии со своей правоспособностью вправе совершать ООО?*

3. *Могут ли быть признаны недействительными сделки, не соответствующие его уставу? Ответ обоснуйте ссылками на статью ГК РФ.*

### **ЗАДАЧА 11**

Романов, на иждивении которого после гибели родителей находились две малолетние сестры, продал Рогову трехкомнатную квартиру, перешедшую к ним по наследству от отца. Сделка была совершена по инициативе Рогова, знавшего о тяжелом материальном положении Романова и его сестер. На вырученные от продажи средства Романов с сестрами приобрели двухкомнатную квартиру.

Спустя полтора года Романов выяснил, что проданная им квартира оценивалась на рынке в тот период значительно выше той суммы, которая была уплачена Роговым. Романов предъявил в суде иск о признании сделки недействительной, мотивируя свое требование тем, что Рогов воспользовался тяжелым материальным положением Романова и его малолетних сестер. В судебном заседании выяснилось, что Рогов был осведомлен о ценах на квартиры, поскольку возглавлял одно из агентств по продаже недвижимости.

1. *Есть ли в данном случае основания для признания сделки недействительной? Поясните свой ответ*



2. Какие правовые последствия наступят в случае: а) оставления договора в силе  
б) признания договора недействительным?

### ЗАДАЧА 12

Отдел федеральной налоговой службы РФ по Ненецкому автономному округу установил, что ООО «Компания ПСК» не уплатило в бюджет г.Нарьян-Мар налог на содержание ж/фонда и объектов социально-культурной сферы за июль - декабрь 2013 г.

ООО «Компания «Полимеры с» считало, что не должно платить налоги в г.Нарьян-Мар, поскольку его местонахождением является г.Архангельск - там находится постоянно действующие руководящие органы общества.

В учредительных документах ООО «Компания «ПСК» местонахождением общества указан город Нарьян-Мар.

1. *Каким образом по законодательству определяется местонахождение юридического лица.*
2. *В каких документах указывается местонахождение юридического лица?*
3. *Обоснована ли позиция ООО «Компания ПСК»?*

### ЗАДАЧА 13

Хромов К.И., один из учредителей ООО «Рукет», занимающегося пошивом одежды, решил выйти из состава участников ООО и вернуть свою долю уставного капитала.

1. *Требуется ли согласие других участников на выход Хромова из ООО?*
2. *Какие суммы и в качестве чего (доли, вклада) должны быть выплачены участнику ООО при выходе?*
3. *Может ли Хромов получить свою долю уставного капитала в виде товара? Если да, то в какие сроки? Ответ обоснуйте ссылками на статьи ГК РФ и ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» от 8 февраля 1998 г.*

### ЗАДАЧА 14

Канадский гражданин, являющийся единственным владельцем фирмы "CARRY.LTD", обратился к налоговому консультанту за консультацией по вопросу об оптимальной форме ведения бизнеса в России. Фирма, которую намерен создать гражданин Канады, должна удовлетворять следующим требованиям:

- 1) возможность заниматься любой коммерческой и благотворительной деятельностью без каких-либо ограничений;
- 2) обеспечение наиболее полного контроля за действиями руководства фирмы;
- 3) ограничение пределов ответственности по обязательствам такой фирмы суммой вклада в ее капитал.

Также были заданы вопросы: - должна ли фирма обязательно быть юридическим лицом? - как понимается термин «юридическое лицо» в российском праве?

Дополнительное пожелание - привлечь в фирму в качестве соучредителей российских граждан, а также государственные и муниципальные органы.

1. *Какую организационно-правовую форму Вы посоветуете выбрать для создаваемой фирмы?*
2. *Дайте рекомендации и ответы по всем поставленным вопросам*

### ЗАДАЧА 15

Студентка Воронцова одолжила у подруги Мухиной 6 тыс. рублей сроком на один месяц. Спустя месяц Мухина обратилась с просьбой о возврате долга, но Воронцова заявила, что денег не брала. Воронцова обратилась в суд с иском о возврате денег, указав, что при передаче присутствовали студентки Трофимова и Маслова, которые могут подтвердить этот факт.

1. *В каких случаях для сделок между гражданами требуется простая письменная форма?*
2. *Вправе ли стороны при ее несоблюдении ссылаться на свидетельские показания?*
3. *Удовлетворит ли суд требование Мухиной?*

### **ЗАДАЧА 16**

Уезжая в длительную зарубежную командировку, Фролов разрешил своему брату пользоваться своей квартирой с мебелью, автомашиной и велосипедом. Через два года перед возвращением из командировки Фролов предупредил своего брата о том, что он собирается сделать ремонт в этой квартире, сменить обстановку, и что он купил новую машину.

Приехав домой, он обнаружил, что его брат без его ведома и согласия мебель из квартиры подарил своей хорошей знакомой Лакшиной для дачи, автомобиль продал Михайлову, а велосипед был похищен неизвестным лицом из холла дома. Через две недели велосипед был обнаружен у Степановой, проживающей в соседнем подъезде. Степанова утверждала, что купила его за полцены возле продуктового магазина.

Фролов предъявил иски в суд к Лакшиной, Михайлову и Степановой о возврате принадлежащих ему вещей.

1. *Какое решение должен вынести суд?*
2. *Могут ли быть истребованы указанные вещи у Лакшиной, Михайлова и Степановой?*

### **ЗАДАЧА 17**

В договоре между ООО «Атлант» (подрядчик) и АО «Кинос»(заказчик) было предусмотрено, что обязанностью подрядчика является постройка хозблока из бруса площадью 6 на 8 метров, и указана договорная цена этих работ. До заключения договора заказчик был ознакомлен с типовым образцом хозблока, возводимого подрядчиком. Заказчик принял результат работ по акту, но не оплатил своевременно выполненные работы.

Подрядчик ООО «Атлант» обратился в арбитражный суд с иском о взыскании с заказчика неустойки за просрочку оплаты работ.

В своих возражениях заказчик сослался на статью 743 ГК РФ, в соответствии с которой подрядчик обязан осуществить строительство и связанные с ним работы согласно технической документации, определяющей объем, содержание работ и другие требования. В связи с отсутствием технической документации, определяющей предмет договора, или соглашения о ее предоставлении договор следует считать незаключенным.

Суд удовлетворил иск подрядчика о взыскании неустойки, так как обязательство не выполнено к установленному сроку.

1. *Что является существенными условиями договора?*
2. *Был ли в указанном случае определен предмет договора?*
3. *Можно ли считать договор заключенным?*
4. *В каких случаях взыскивается неустойка? Правомерно ли решение суда?*

### **ЗАДАЧА 18**

В арбитражный суд обратилось акционерное общество с иском к обществу с ограниченной ответственностью о расторжении договора купли-продажи нежилого помещения. По утверждению истца, покупатель не перечислил на его расчетный счет в определенный договором срок соответствующую сумму за указанное помещение.

Ответчик возразил, объяснив, что в связи с уклонением продавца от получения денег сумма выкупа была внесена в депозит нотариуса. Продавец, письменно уведомленный нотариусом о наличии в депозите суммы выкупа, не сообщил ему данные, по которым необходимо перечислить на его расчетный счет внесенную в депозит сумму.

Однако истец не посчитал обязательства по оплате нежилого помещения выполненными.

1. *Кто прав в этом споре?*
2. *Каковы последствия уклонения кредитора от принятия исполнения?*
3. *Какое решение должен вынести суд?*

### **ЗАДАЧА 19**

В витрине магазина были выставлены товары с обозначением цены, и было указано, что имеются все размеры. Покупатель оплатил стоимость товара. Однако его размера не оказалось. Магазин предложил покупателю прийти за товаром через два дня, но и следующие дни товар не поступил. Администрация магазина предлагала покупателю вернуть деньги, но покупатель настаивал на исполнении договора.

1. *Какое значение имеет оплата чека?*
2. *Что понимается под офертой и публичной офертой?*
3. *Имел ли место акцепт покупателя и можно ли считать договор заключенным?*
4. *Какие права имеет покупатель в данной ситуации?*

### **ЗАДАЧА 20**

Фирма «Троя» как субподрядчик, на основании договора субподряда и подписанного акта выполненных работ, потребовала от фирмы «Конус» - генподрядчика-оплатить эти работы. По договору предусматривался срок оплаты до 17 февраля 2016г.

Однако фирма «Конус» отказалась от оплаты выполненных и принятых ею работ, так как им по устной просьбе фирмы «Троя» по счету-фактуре в январе были отгружены радиаторы на сумму указанной задолженности. Как они считают, на основании ст.410 ГК РФ их обязательство по оплате работ субподрядчика прекратилось встречной поставкой, о чем они и известили письменно фирму «Троя» 27 января 2016г.

1. *В каком случае возможно прекращение обязательств зачетом?*
2. *Возникли ли в данном случае встречные обязательства?*
3. *Требуется ли согласие другой стороны на производство зачета?*
4. *Будет ли произведенный зачет правомерным?*

### **ЗАДАЧА 21.**

АО «Вихрь» вступило в переговоры с рыбконсервным заводом о закупке большой партии консервов. Продавец условием отпуска товара ставил предварительную оплату все партии. Покупатель был согласен на предоставление другого обеспечения оплаты товара, в частности, гарантии со стороны третьей организации, с которой покупатель длительное время уже сотрудничает. Гарант не возражал против выдачи гарантии.

Однако рыбконсервный комбинат не принял гарантию и обратил внимание директора АО «Вихрь» на то, что действующий ГК РФ не предусматривает гарантию как способ обеспечения исполнения обязательства. Поэтому он предложил избрать другой способ.

Для решения возникшей проблемы обратились к юристу за разъяснениями по следующим вопросам:

1. *какие способы обеспечения исполнения обязательств предусматривает действующее законодательство?*
2. *допустимо ли использование гарантии в качестве способа обеспечения исполнения обязательства?*
3. *как оформить соглашение об избранном ими способе обеспечения исполнения обязательств?*

### **ЗАДАЧА 22**

10 марта 2014 г. Селиванов взял в банке кредит на сумму 130 тысяч рублей на срок 1 год. Возврат кредита был обеспечен поручительством его друзей, Жарикова и Степина. Произведя 4 выплаты, Селиванов умер. Наследство приняла его мать, при этом стоимость унаследованного имущества составила 100 тысяч рублей.

До принятия наследства проценты по кредитному договору никто не выплачивал.

15 марта 2015г. банк обратился в суд с иском к Жарикову и Степину. Сумма иска составила 143 тысяч рублей, из которых: 130 тысяч – сумма основного долга; 13 тысяч – сумма процентов, исчисленных по 14 марта 2015г.

Ответчики, возражая против иска, указали, что, по их мнению, договорные отношения по кредиту, так же как и отношения поручительства прекратились смертью заемщика.

1. *Перечислите основания прекращения договора поручительства.*
2. *Насколько обоснованы возражения ответчиков?*
3. *К кому может быть предъявлено требование о возврате кредита?*
4. *На какую сумму банк может заявить требование? Правомерно ли начисление процентов после смерти заемщика?*

### **ЗАДАЧА 23**

Фермер Тулеев пообещал своему внуку Борису купить ему любой отечественный автомобиль на выбор после окончания учебы в институте, в подтверждение чего составил письменное обязательство. Через год Тулеев умер. После окончания института Борис потребовал от единственного наследника Тулеева, указанного в завещании, подарить ему «Lada Largus» либо выплатить стоимость автомашины деньгами. Получив отказ, Борис обратился в суд.

*Какое будет решение суда?*

### **ЗАДАЧА 24**

В гостинице из номера гражданина Фетенко были похищены электробритва и джинсы. Администрация гостиницы отказалась возмещать стоимость похищенного имущества, поскольку договор о его хранении Фетенко с администрацией гостиницы не заключал. При разбирательстве дела дежурная по этажу, на котором находился номер Фетенко, подтвердила, что видела эти вещи в номере, но поскольку Фетенко постоянно носил ключ от номера с собой и не сдавал его администрации, вины работников гостиницы в пропаже имущества нет

*Решите дело.*

### **ЗАДАЧА 25.**

Супруги Захаровы в магазине самообслуживания отобрали ряд продуктов питания, среди которых были продукты в стеклянной таре. Они погрузили продукты в специальную тележку, которая опрокинулась по дороге к кассе. Стеклянная посуда разбилась, содержимое вылилось. Остальные продукты были подмочены, помяты, некоторые утратили товарный вид. Захаровы отказались их оплатить.

1. *С какого момента договор купли-продажи считается заключенным?*
2. *Обязаны ли Захаровы оплатить стоимость продуктов?*

### **ЗАДАЧА 26.**

Из строя вышел электровоз; причиной тому послужил брак комплектующего узла. Локомотивное депо обратилось в арбитражный суд с иском к электровозному заводу-изготовителю основного изделия и заводу поставщику комплектующего изделия о взыскании убытков в связи с поставкой изделия ненадлежащего качества.

Поставщик комплектующего изделия просил его от ответственности освободить, а взыскать всю сумму с изготовителя основного изделия. Электровозный завод-изготовитель предъявил самостоятельный иск к заводу – поставщику комплектующего изделия.

*Кто должен нести ответственность за поставку недоброкачественной и некомплектной продукции?*

#### **ЗАДАЧА 27.**

Автокомбинат № 15 сдал в аренду ООО «Ассоль» несколько автобусов. Через некоторое время после заключения договора арендодатель узнал, что часть автобусов используется не по назначению – одни служат для перевозки грузов, другие – арендатор сдал в субаренду спортивной организации.

Автокомбинат № 15 обратился в арбитражный суд с иском о досрочном прекращении договора аренды.

В арбитражном суде ответчик заявил, что сего стороны нет никаких нарушений, так как решение вопроса, каким образом пользоваться арендованным имуществом, принадлежит арендатору. Кроме того, им был предъявлен встречный иск о взыскании стоимости ремонта одной из машин, у которой вышел из строя двигатель, т.е. имелся скрытый дефект.

Арендодатель возражал против взыскания с него стоимости ремонта потому что, по его утверждению, все машины были переданы в полной исправности.

1. *Каковы обязанности арендатора в отношении пользования арендованным имуществом?*

2. *Имеет ли он право сдавать имущество в субаренду?*

3. *Отвечает ли арендодатель за скрытые недостатки?*

4. *Как должен быть решен спор?*

#### **ЗАДАЧА 28.**

Смирнова оформила заказ в ателье на реставрацию шубы, оплатив при этом полную стоимость работ. Срок изготовления был определен 24 октября 2013 года. В назначенный срок Смирнова не явилась, так как была в командировке.

В ночь на 28 октября из-за неисправности в электропроводке в ателье возник пожар, в результате которого все имущество сгорело.

3 ноября Смирнова, возвратившись из командировки, обнаружила, что оставленная в ателье шуба сгорела и потребовала возврата ее стоимости и уплаченной за работу суммы. Администрация ателье отказалась вернуть деньги, считая, что заказчик просрочил приемку выполненной работы. Смирнова обратилась с иском в суд.

1. *Кто несет риск случайной гибели имущества по договору подряда?*

2. *Какое решение должен вынести суд по данному делу?*

#### **ЗАДАЧА 29.**

Игумнов П.К. построил на земельном участке, принадлежащем его тете, Игумновой М.Г. капитальный гараж. Согласие тети на строительство им было получено. Племянник настаивает на том, чтобы оформить надлежащим образом права на земельный участок под гаражом.

1. *На каком праве он может получить участок под гаражом в пользование?*

*Назовите три варианта.*

2. *Раскройте содержание каждого из указанных прав.*

3. *В какой форме должны быть заключены соглашения о передаче прав на участок в каждом случае?*

4. *Какой из возможных вариантов Вы бы порекомендовали с учетом интересов обеих сторон?*

#### **ЗАДАЧА 30.**

Ветрова, 60 лет, по договору пожизненного содержания с иждивением передала бесплатно принадлежащую ей двухкомнатную квартиру в собственность Ивановой.

По истечении пяти лет Иванова погибла в автокатастрофе. Ветрова обратилась в суд с требованием расторгнуть договор пожизненного содержания с иждивением и вернуть ей квартиру в собственность, поскольку она в связи со смертью рентоплательщика уже два месяца не получает причитающиеся ей по договору платежи, что существенно нарушает ее права. Кроме того, по мнению адвоката Ветровой, в данном случае должна быть применена ст. 418 КГ, согласно которой обязательство прекращается смертью должника, если исполнение не может быть произведено без личного участия должника либо обязательство иным образом неразрывно связано с личностью должника.

- 1. Какие последствия наступают в случае смерти рентоплательщика раньше рентополучателя?*
- 2. Влечет ли смерть рентоплательщика прекращение договора пожизненного содержания с иждивением?*

### **ЗАДАЧА 31.**

После приобретения ботинок в магазине у Семенова П.О. отклеилась подошва. Магазин, признавая, что имеет место производственный брак, все же отказался вернуть деньги за товар, обосновав свой отказ отсутствием чека у покупателя.

Покупатель обратился в суд с требованием обязать магазин вернуть деньги за некачественный товар, ссылаясь на свидетельские показания двух граждан, присутствовавших при приобретении товара.

- 1. Какое решение должен принять суд?*
- 2. Кто является сторонами договора?*
- 3. Может ли покупатель ссылаться на свидетельские показания в случае спора по договору розничной купли-продажи?*

### **ЗАДАЧА 32.**

Акционерное общество (арендодатель) обратилось в арбитражный суд с иском к ООО (арендатору) о признании договора аренды здания незаключенным и выселении ответчика. Разногласия сторон возникли по поводу формулировки условия договора об арендной плате: арендатор не производил арендные платежи, считая их оплаченными как платежи за коммунальные и прочие целевые услуги.

Ответчик полагал, что данное требование закона сторонами соблюдено, поскольку в соответствии с п. 4.2. договора арендатор обязан в качестве арендной оплачивать коммунальные и прочие целевые услуги и просил признать договор заключенным.

- 1. Кто несет расходы по содержанию арендованного имущества?*
- 2. Какие сведения обязательно должен содержать договор аренды недвижимости?*
- 3. Как решить спор?*

### **ЗАДАЧА 33.**

Гражданин Фетисов по договору займа выдал соседу Мониному денежную сумму в размере 7 тыс. рублей на 9 месяцев. Спустя 5 месяцев Фетисов потребовал с Монинова ежемесячной выплаты процентов по ставке рефинансирования Центрального Банка РФ. Монинов отказался выплачивать проценты, указав, что в договоре займа условие о размере процентов отсутствовало.

- 1. В каких случаях договор займа, заключенный между гражданами, предполагается безвозмездным?*
- 2. Правомерен ли отказ Монинова в выплате процентов?*

### **ЗАДАЧА 34.**

Между ПКП "Полисервис" (комиссионером) и ОАО "Ульяновский автомобильный завод" (комитентом) заключен договор на осуществление экспортных операций в 2015 году. По условиям договора комиссионер обязался по поручению комитента за вознаграждение заключить от своего имени контракты на продажу автомобилей,

принадлежащих комитенту. Объем поставок и цена автомобилей согласованы в приложениях, являющихся неотъемлемой частью договора. Расчеты между комиссионером и комитентом за доставку автомобилей должны производиться в течение 45 дней после их отгрузки.

Во исполнение договора комиссии ПКЛ "Полисервис" заключило с фирмами "Магнай" и "Махимпекс" (Монголия) контракты на поставку автомобилей. Товар был полностью получен иностранными фирмами, однако оплата была произведена только за его часть. Как пояснил ответчик, недоплата за автомобили произошла по вине иностранных покупателей.

Акционерное общество открытого типа "Ульяновский автомобильный завод" обратилось в Арбитражный суд города Москвы с иском к производственно-коммерческому предприятию "Полисервис" о взыскании 500 000 долларов США задолженности по договору комиссии.

1. *Каковы обязанности комиссионера?*
2. *Должен ли комиссионер отвечать перед комитентом за неисполнение сделок третьими лицами?*
3. *Как должно быть решено дело?*
4. *Можно ли взыскать денежную сумму в валюте?*

#### **ЗАДАЧА 35**

Волков на своей машине ехал на работу. Видимость на дороге была плохая, гололед. Однако он ехал с предельно допустимой скоростью -60 км/ч. Неожиданно из-за стоящего на остановке автобуса вышел человек, остановить машину не удалось, и он был сбит. Впоследствии потерпевший был признан инвалидом II группы. Следствием было установлено, что вины Волкова в данном происшествии нет. Однако следователь пояснил ему, что вред, причиненный здоровью потерпевшему, придется возмещать.

1. *Что такое «источник повышенной опасности»?*
2. *Каковы условия ответственности за вред, причиненный источником повышенной опасности?*
3. *Прав ли следователь?*

#### **ЗАДАЧА 36**

ОАО "Курская промышленная компания" (далее Компания) и ООО "Научно-внедренческая фирма "Пахарь" (далее Общество) заключили договор коммерческой концессии, согласно которому Компания предоставляла Обществу за вознаграждение право использовать в предпринимательской деятельности комплекс исключительных прав, подтвержденных Патентами на изобретения: "плуг для гладкой пахоты", зарегистрированные в Государственном реестре изобретений.

Компания обратилось в Арбитражный суд города Москвы с иском ООО "Научно-внедренческая фирма "Пахарь" о применении последствий недействительного (ничтожного) договора коммерческой концессии, взыскании суммы 72000 руб., в том числе 58000 руб. неосновательного обогащения и 14000 руб. процентов за пользование чужими денежными средствами, поскольку указанный договор не был зарегистрирован в федеральном органе исполнительной власти в области патентов и товарных знаков, как это требуется в соответствии с пунктом 2 статьи 1028 ГК РФ, и является ничтожным в соответствии с пунктом 2 статьи 1028 ГК РФ,

1. *Какие требования предъявляются к договору коммерческой концессии?*
2. *Что понимается под «неосновательным обогащением»?*
3. *Будут ли удовлетворены требования ОАО "Курская промышленная компания"?*

#### **ЗАДАЧА 37.**

ООО «Элекс» и ИП Жариков 5 апреля 2019г. заключили договор, по которому общество обязалось передать в собственность Жарикова нежилое помещение. Помещение

должно было быть оплачено покупателем в течение 3-х дней с момента подписания сторонами акта приемки.

10 мая ООО «Элкс» обратилось в суд с иском о расторжении договора с ИП Жариковым, поскольку он не в полном объеме оплатил приобретенное помещение. При рассмотрении дела в суде выяснилось, что указанное помещение 10 апреля Жариков сдал в аренду.

1. *С какого момента к приобретателю переходит право собственности на нежилое помещение?*
2. *Имел ли ИП Жариков право заключать договор аренды?*
3. *Правомерно ли требование продавца?*

### **ЗАДАЧА 38.**

АО «Электромонтажник» (подрядчик) проводило работы по установке электрооборудования в офисе производственного кооператива «Знамя» (заказчик). По вине рабочих-электриков произошло короткое замыкание и случился пожар, существенно повредивший помещение и находящиеся в нем мебель, офисную технику. Кооператив предъявил к АО иск в размере причиненных убытков.

Представитель подрядчика иск не признал, указав, что короткое замыкание произошло из-за грубой небрежности рабочих-электриков Смирнова и Привалова, к которым и следует предъявлять иск.

*Как разрешить спор с учетом норм гражданского законодательства? Рассмотрите два варианта:*

1. *АО как генподрядчик привлекло для выполнения электромонтажных работ индивидуальных предпринимателей, Смирнова и Привалова.*
2. *Рабочие-электрики работали в АО по трудовому договору.*

### **ЗАДАЧА 39**

Екатерина Есенина купила у Татьяны Турецкой по низкой цене старый бревенчатый дом с земельным участком в поселке Жуковка в 30 километрах от Москвы. Дом был построен 80 лет назад; бревна изъедены жучком и наполовину сгнили; крыша провисла и протекала во время дождей; двери перекошились и плотно не закрывались. Екатерина Есенина заключила договор со строительной фирмой «Дома под ключ» о разборке старого дома и постройке нового на том же месте по тем же чертежам. Из таких же материалов. Когда дом был выстроен, к Екатерине Есениной пришел представитель органа местного самоуправления и потребовал показать документы из Бюро технической инвентаризации, на основании которых был выстроен новый дом. Екатерина Есенина заявила, что она нового дома не строила, а только отремонтировала купленный дом без отступления от его чертежей. И показала старые чертежи. Однако представитель местной власти потребовал оформить новые чертежи в Бюро технической инвентаризации. Екатерина заявила, что не видит в этом необходимости.

*Вопросы к задаче:*

1. *Какого вида правоотношения возникли между субъектами, указанными в задаче?*
2. *Кто является субъектом данного правоотношения?*
3. *Что является объектом данного правоотношения?*
4. *Что является содержанием данного правоотношения?*

### **ЗАДАЧА 40**

Жанна Жизнева, 75 лет, мать Ефима Жизнева, 50 лет, длительное время находилась на лечении в психиатрической больнице и была признана недееспособной. Ефим Жизнев был назначен её опекуном. Весной он сдал внаем квартиру, принадлежащую матери на



праве собственности, а сам вместе с ней поселился в загородном доме, построенном на земельном участке Жанны Жизневой.

1. *Какой орган имел право признать Жанну Жизневу недееспособной?*
2. *Какой орган был вправе назначить Ефима Жизнева опекуном своей матери?*
3. *Вправе ли был Ефим Жизнев от своего имени сдать внаем квартиру, принадлежащую его недееспособной матери?*
4. *Какой орган вправе признать Жизневу дееспособной в случае ее выздоровления?*
5. *Что будет являться основанием для отмены опеки, установленной над Жизневой, в случае признания ее дееспособной?*

#### **ЗАДАЧА 41**

Савелий Соловьев, собственник кирпичного мини-завода рабочего поселка Кругово, грибник-любитель, пошел собирать грибы и домой не вернулся. Его жена Галкина заявила об этом в милицию, но розыск результата не дал. Доход от кирпичного завода резко снизился, и денег ей едва хватало на содержание трех малолетних детей. Через год после исчезновения мужа Галкина подала заявление в суд, в котором просила признать Соловьева безвестно отсутствующим и назначить доверительного управляющего кирпичным заводом. Суд удовлетворил ее просьбу, передал (своим решением) управление кирпичным заводом Рудину. Последний начал действовать на основании договора о доверительном управлении. Дела кирпичного завода пошли лучше, и доходы возросли.

1. *Какой орган должен был рекомендовать суду назначить Рудина доверительным управляющим кирпичного мини-завода?*
2. *Какой орган был обязан заключить с ним договор доверительного управления?*
3. *Какие обязанности возникли у Рудина по отношению к семье Галкиной после вступления им в доверительное управление мини-заводом?*

#### **ЗАДАЧА 42**

Дмитрий Дерябин, собственник завода «Триод», выпускающего комплектующие изделия для радиоприемников, 10 мая 2014 г. выдал главному инженеру завода Игнату Исаеву доверенность для управления и распоряжения своим имуществом, а также для совершения всех возможных сделок и представительства перед любыми третьими лицами. Сам же Дерябин выехал вместе с женой в США, где последней предстояло длительное лечение.

Вступив в управление заводом, Игнат Исаев 15 мая 2014г. выдал своему представителю Мамеду Магниеву доверенность на заключение сделок по реализации продукции, не указав срок действия доверенности. 16 мая 2015 г. Магниев заключил договор о поставке большой партии диодов, триодов и конденсаторов радиозаводу «Орион», выпускающему переносные радиоприемники. 10 июля 2015 г. радиозавод отказался от принятия поставленной продукции из-за отпавшей в ней необходимости, так как переходил на производство другой радиоаппаратуры.

Завод «Триод» подал в арбитражный суд иск, в котором просил обязать радиозавод «Орион» принять продукцию и уплатить неустойку за просрочку в ее принятии. Радиозавод иск не признал, ссылаясь на то, что в момент заключения договора доверенность, выданная на имя Магниева, была просрочена.

1. *Какого вида доверенность была выдана Дерябиным главному инженеру завода «Триод» Исаеву?*
2. *На какой максимальный срок она может быть выдана?*

3. *Какого вида доверенность была выдана Исаевым своему представителю Магниеву? Каков срок ее действия исходя из условий задачи?*
4. *Как следует решить спор между заводом «Триод» и радиозаводом «Орион».*

#### **ЗАДАЧА 43**

Житель Тамбова Рэм Рюмин, разбирая печать – «голландку» в своем доме, доставшемся ему по наследству, обнаружил металлическую коробку из-под конфет «Монпансье», в которой находились и серебряные монеты конца XVII в.

1. *Стал ли Рюмин собственником найденных им монет?*
2. *Какие права в отношении монет возникнут у Рюмина, если он не станет их собственником?*
3. *Изменились бы права Рюмина, если бы монеты были бы обнаружены не им, а печником, которого он нанял?*

#### **ЗАДАЧА 44**

Три потребительских общества, осуществляющих заготовительную, производственную и торговую деятельность в интересах своих пайщиков, объединились в «Союз потребительских обществ». Целью союза была координация деятельности входивших в него обществ, а также представление во вне и защита общих имущественных интересов. Через год участники союза возложили на последний обязанность создать звероводческую ферму.

Во исполнение принятого решения участники союза передали последнему необходимые средства и поручили ему закупить здание, необходимое оборудование, строительные материалы, транспортные средства и продуктивных зверей. В связи с указанным выше решением встал вопрос о необходимости либо преобразовать союз в хозяйственное общество или товарищество, либо создать новое хозяйственное общество (товарищество).

1. *Является ли «потребительское общество» легальной организационно-правовой формой юридического лица? Если да, то каким законодательным актом она предусмотрена?*
2. *Является ли созданный «Союз потребительских обществ» коммерческой либо некоммерческой организацией?*
3. *Правомерно ли объединение средств потребительских обществ, о которых идет речь в задаче, для создания звероводческой фермы?*
4. *Сохраняется ли за участниками союза право собственности на имущество, переданное ими в собственность «Союза потребительских обществ»? Для каких целей должно использоваться это имущество?*
5. *Обосновано ли мнение «Союза потребительских обществ» о необходимости изменить его организационно-правовую форму? Каковы основания этого?*
6. *Решите данное дело.*

#### **ЗАДАЧА 45**

Зоя Замятина после трехлетнего замужества потребовала от своего мужа – Семена Сенцова развода. Последний не возражал, но в загс не являлся. Тогда Замятина подала в суд иск о расторжении брака с Сенцовым и о разделе общего имущества.

Во время судебного разбирательства было установлено, что Замятина в период замужества нигде не работала, занималась ведением домашнего хозяйства. Все свободные деньги, остававшиеся от заработка мужа, она тратила на ювелирные украшения. Кроме того, было установлено, что квартира, в которой проживали супруги во время брака, приватизирована Сенцовым до женитьбы.

1. *Являются ли общей собственностью супругов ювелирные украшения, купленные Замятиной на деньги мужа?*
2. *Является ли общим имуществом квартира, в которой проживали супруги?*

3. *Какое решение должен вынести суд по вопросу раздела общего имущества супругов?*

#### **ЗАДАЧА 46**

Онуфрий Огурцов взял займы деньги у Геннадия Голубева сроком на один месяц, обязавшись уплатить проценты в соответствии с процентной ставкой на депозитный вклад в Сбербанке РФ. До истечения срока возврата долга Огурцов, поручив жене Ольге уплатить долг, уехал в санаторий. А Голубев, поручив жене Галине получить долг, уехал в длительную командировку.

Ольга Огурцова деньги в срок не отдала. А когда Огурцов и Голубев возвратились домой, то прошел месяц после срока, назначенного для уплаты долга. Голубев потребовал от Огурцова уплатить проценты за пользование деньгами в течение месяца сверх установленного договором срока в соответствии с учетной ставкой банковского процента, объявленного Центральным банком РФ на день передачи денег.

1. *Укажите, какие ошибки совершил Голубев при передаче своей жене Галине права требования к должнику? Как называется такое соглашение?*

2. *Укажите, какие ошибки совершил Огурцов при передаче своей жене Ольге обязанности уплатить долг вовремя? Как называется такое соглашение?*

3. *Правомерно ли требование Голубева к Огурцову об уплате процентов за пользование деньгами в течение месяца сверх установленного договором срока в соответствии с учетной ставкой банковского процента, объявленного ЦБ РФ на день передачи денег?*

#### **ЗАДАЧА 47**

Изольда Изумрудная, собственница земельного участка, взяла в банке «Надир» кредит, чтобы восстановить сгоревший дом. В обеспечение обязательства был заключен договор о залоге земельного участка. В срок, обусловленный договором, Изумрудная свой долг банку вернуть не смогла.

1. *Будет ли распространяться право залога на дом, который строит Изумрудная на заложенном земельном участке?*

2. *Какое право возникнет у нее в случае, если банк обратит взыскание на ее заложенный земельный участок?*

#### **ЗАДАЧА 48**

Руководитель федерального государственного авиапредприятия «Легос» Серов принял решение о продаже вертолета, принадлежащего возглавляемому им юридическому лицу.

При нотариальном удостоверении договора купли-продажи встал вопрос о правомерности совершения указанной сделки. Нотариус возражал против удостоверения договора на том основании, что данное унитарное предприятие является казенным и не вправе самостоятельно заключать сделки по отчуждению или иному распоряжению закрепленным за ним имуществом.

Унитарное авиапредприятие было создано в 2006 г, в соответствии с постановлением Правительства РФ, а закрепленное за ним имущество находится в собственности Российской Федерации. Состав имущества предприятия был определен Министерством имущества РФ, а также Министерством обороны РФ, в ведении которого находится государственное авиапредприятие.

Серов утверждал, что хотя решение о создании авиапредприятия было принято Правительством РФ, оно представило полномочия по утверждению устава и назначению руководителя авиапредприятия Министерству обороны РФ. Полное наименование юридического лица — «Федеральное государственное авиапредприятие «Легос»». Согласно уставу предприятие создано на базе государственной собственности Российской Федерации и владеет закрепленным за ним имуществом на праве хозяйственного ведения.

Следовательно, для заключения договора купли-продажи вертолета, который является движимым имуществом, согласия собственника не требуется.

*Как должен быть решен спор?*

#### **ЗАДАЧА 49**

Администрация городской поликлиники приняла решение о создании на базе поликлиники производственного кооператива, который бы занимался изготовлением протезно-ортопедических изделий. Для этих целей предполагалось передать кооперативу в долгосрочную аренду два из четырех этажей, закрепленных за поликлиникой, а также оборудование, приобретенное как за счет средств, выделенных поликлинике по смете, так и за счет доходов, полученных от самостоятельной хозяйственной деятельности.

Адвокат, к которому директор поликлиники обратился с просьбой подготовить проект устава кооператива, заявил, что поликлиника является муниципальным бюджетным учреждением, а потому не вправе создавать такой кооператив и распоряжаться закрепленным за ней имуществом без согласия собственника - муниципального образования.

*Вправе поликлиника создавать кооператив?*

#### **ЗАДАЧА 50**

Государственный академический театр сдал в аренду коммерческой фирме несколько строений, которые прилегали к зданию театра и временно им не использовались.

При рассмотрении вопроса о порядке уплаты налогов на доход, полученный театром в виде арендной платы, главный бухгалтер театра засомневался в правомерности совершенной сделки и обратился к юристу с просьбой разъяснить ее законность.

Изучив документы, юрист пояснил, что театр является государственным бюджетным учреждением. Имущество, закрепленное за театром, находится в собственности субъекта Российской Федерации, имеет строго целевое назначение. В случае обнаружения факта сдачи в аренду помещения театра его учредитель может изъять эти строения как имущество, которое не используется театром или используется не по назначению. Кроме того, договор аренды строений может быть признан недействительным судом как ничтожная сделка, не соответствующая требованиям закона.

Директор театра полагал, что договор аренды является законным, поскольку получаемая театром арендная плата целиком и полностью расходуется на изготовление новых декораций, приобретение реквизита и другие нужды театра, что способствует повышению художественного уровня спектаклей.

*Имеет ли право театр сдавать имущество в аренду?*

#### **Задача 51.**

АО «Сибирь» (страховщик) и ООО «Полис» (страхователь) заключили договор страхования имущества, принадлежащего на праве собственности ООО «Полис».

Согласно договору «объектом страхования являются имущество, указанное в перечне, являющемся неотъемлемой частью договора, вычислительная техника, находящаяся в офисах № 401, 403, 405, 407, расположенных по адресу: ул. Гидростроителей, 53, и в здании медицинского лицея, находящегося на ул. Курганской, 12». Индивидуальные признаки вещей, входящих в состав застрахованного имущества, в договоре не описывались.

Через три месяца после заключения договора, испытывая потребность в новых помещениях в связи с расширением сферы профессиональной деятельности, ООО «Полис» приобрело другой офис (ул. Байкальская, д. 17), переместив в него часть застрахованного имущества, которое спустя некоторое время было похищено.

Страхователь направил страховщику уведомление о состоявшейся краже застрахованного имущества и необходимости выплаты страхового возмещения в связи с наступлением страхового случая.

Страховщик требование отклонил, мотивируя свой отказ изменением страхователем в одностороннем порядке условия договора, предусматривающего место нахождения застрахованного имущества по определенному адресу. Страховщик утверждал, что изменение страхователем места нахождения имущества вопреки одному из существенных условий договора страхования противоречит закону и нарушает права страховщика.

Спор поступил на рассмотрение арбитражного суда.

*Как должно быть решено дело?*

### **Задания для самостоятельной работы № 1 по теме 7 «Объекты гражданских правоотношений»**

1. Отрадите в таблице особенности, отличие и сходства правового режима движимых и недвижимых вещей
2. Составьте схему соотношений понятий «главная вещь и принадлежность», «сложная вещь», «делимая вещь», « неделимая вещь».
3. Выберите из предлагаемого перечня следующие виды вещей:

	Движимы е	недвижимы е	делимы е	неделимы е	Свободны е в обороте	потребляем ые	заменяемы е
Квартира							
Стол							
Автомобил ь							
Теплоход							
Изобретени е							
ООО							
Телевизор							
Корова							
Земельный участок							
Картина							
Сыр							
Самолет							
Книга							
Дрова							

### **7. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ И ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ)**

- 7.1. Средства оценивания в ходе текущего контроля:
- задания и упражнения, рекомендованные для самостоятельной работы;
  - практическая работа по темам, указанным в РП;
  - задания и упражнения в ходе семинарского занятия по темам, указанным в РП.

7.2. ФОС для текущего контроля:

ОПК-2-31 Задания для самостоятельной работы 2	2
ОПК-2-32 Задания для самостоятельной работы 3	3
ОПК-2-32 Задания для самостоятельной работы 4	4
ОПК-2-33 Задания для самостоятельной работы 5	5
ОПК-2-33 Задания для самостоятельной работы 6	6
ОПК-2-34 Задания для самостоятельной работы 7	7
ОПК-2-34 Задания для самостоятельной работы 8	8
ОПК-2-35 Задания для самостоятельной работы 9	9
ОПК-2-35 Задания для самостоятельной работы 10	10
ОПК-2-36 Задания для самостоятельной работы 11	11
ОПК-2-36 Задания для самостоятельной работы 12	12
ОПК-2-37 Задания для самостоятельной работы 13	13
ОПК-2-37 Задания для самостоятельной работы 14	14
ОПК-2-38 Задания для самостоятельной работы 15	15

ОПК-2-38	16
Задания для самостоятельной работы 16	
	33
ОПК-2-У1	
Задания для самостоятельной работы 33	
	34
ОПК-2-У1	
Задания для самостоятельной работы 34	
	35
ОПК-2-У2	
Задания для самостоятельной работы 35	
	36
ОПК-2-У2	
Задания для самостоятельной работы 36	
	37
ОПК-2-У3	
Задания для самостоятельной работы 37	
	38
ОПК-2-У3	
Задания для самостоятельной работы 38	
	39
ОПК-2-У4	
Задания для самостоятельной работы 39	
	40
ОПК-2-У4	
Задания для самостоятельной работы 40	
	41
ОПК-2-У5	
Задания для самостоятельной работы 41	
	42
ОПК-2-У5	
Задания для самостоятельной работы 42	
	43
ОПК-2-У6	
Задания для самостоятельной работы 43	
	44
ОПК-2-У6	
Задания для самостоятельной работы 44	
	45
ОПК-2-У7	
Задания для самостоятельной работы 45	

ОПК-2-У7	46
Задания для самостоятельной работы	46
ОПК-2-У8	47
Задания для самостоятельной работы	47
ОПК-2-У8	48
Задания для самостоятельной работы	48
ОПК-2-В1	65
Задания для самостоятельной работы	65
ОПК-2-В1	66
Задания для самостоятельной работы	66
ОПК-2-В2	67
Задания для самостоятельной работы	67
ОПК-2-В2	68
Задания для самостоятельной работы	68
ОПК-2-В3	69
Задания для самостоятельной работы	69
ОПК-2-В3	70
Задания для самостоятельной работы	70
ОПК-2-В4	71
Задания для самостоятельной работы	71
ОПК-2-В4	72
Задания для самостоятельной работы	72
ОПК-2-В5	73
Задания для самостоятельной работы	73
ОПК-2-В5	74
Задания для самостоятельной работы	74
ОПК-2-В6	75
Задания для самостоятельной работы	75
	76



ОПК-2-В6	
Задания для самостоятельной работы 76	
	77
ОПК-2-В7	
Задания для самостоятельной работы 77	
	78
ОПК-2-В7	
Задания для самостоятельной работы 78	
	79
ОПК-2-В8	
Задания для самостоятельной работы 79	
	80
ОПК-2-В8	
Задания для самостоятельной работы 80	
7.3 ФОС для промежуточной аттестации:	

Задания для оценки знаний.

1

ОПК-2-31  
Вопросы к зачету 1-20

1. Предмет и принципы гражданского права. Метод гражданско-правового регулирования. 2. Понятие гражданского права и его место в системе права. 3. Источники гражданского права. 4. Действие гражданского законодательства во времени и по кругу лиц. Применение гражданского законодательства по аналогии. 5. Понятие и виды гражданских правоотношений. Основания возникновения гражданских правоотношений. 6. Правоспособность и дееспособность гражданина 7. Дееспособность несовершеннолетних 8. Ограничение дееспособности. Признание гражданина недееспособным. 9. Опекa, попечительство, патронаж. 10. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление гражданина умершим. 11. Имя и место жительства гражданина. Акты гражданского состояния. 12. Граждане – индивидуальные предприниматели. 13. Понятие и признаки юридического лица. Организационно-правовая форма. 14. Правоспособность юридического лица. Порядок создания юридического лица. 15. Филиалы и представительства. 16. Реорганизация юридического лица. 17. Ликвидация юридического лица. 18. Несостоятельность (банкротство) юридического лица. Процедуры банкротства. 19. Классификация юридических лиц. 20. Основные положения о хозяйственных товариществах и обществах.

2

ОПК-2-32  
Вопросы к зачету 21-40

1. Предмет и принципы гражданского права. Метод гражданско-правового регулирования. 2. Понятие гражданского права и его место в системе права. 3. Источники гражданского права. 4. Действие гражданского законодательства во времени и по кругу лиц. Применение гражданского законодательства по аналогии. 5. Понятие и виды гражданских правоотношений. Основания возникновения гражданских правоотношений. 6. Правоспособность и дееспособность гражданина 7. Дееспособность несовершеннолетних 8. Ограничение дееспособности. Признание гражданина недееспособным. 9. Опекa, попечительство, патронаж. 10. Признание гражданина безвестно отсутствующим и

объявление гражданина умершим. 11. Имя и место жительства гражданина. Акты гражданского состояния. 12. Граждане – индивидуальные предприниматели. 13. Понятие и признаки юридического лица. Организационно-правовая форма. 14. Правоспособность юридического лица. Порядок создания юридического лица. 15. Филиалы и представительства. 16. Реорганизация юридического лица. 17. Ликвидация юридического лица. 18. Несостоятельность (банкротство) юридического лица. Процедуры банкротства. 19. Классификация юридических лиц. 20. Основные положения о хозяйственных товариществах и обществах. 21. Полное товарищество и товарищество на вере. 22. Общество с ограниченной ответственностью. 23. Акционерное общество. 24. Производственный и потребительский кооператив. 25. Правовое положение государственных и муниципальных унитарных предприятий. 26. Понятие и виды некоммерческих организаций. Правовое регулирование их деятельности. 27. Общественные и религиозные организации. 28. Особенности правового положения учреждений. 29. Российская Федерация, субъекты Российской Федерации и муниципальные образования как субъекты гражданского права. 30. Понятие и виды объектов гражданского права. Классификация вещей как объектов гражданского права. 31. Нематериальные блага и их защита. 32. Деньги как объект гражданского права. Понятие и виды ценных бумаг. 33. Понятие и виды сделок. 34. Форма сделок. 35. Недействительные сделки. 36. Понятие и виды представительства, полномочия представителя. 37. Понятие и виды доверенности. 38. Понятие, виды и исчисление сроков в гражданском праве. 39. Сроки защиты гражданских прав. Исковая давность. 40. Защита гражданских прав. Пределы осуществления гражданских прав.

3

#### ОПК-2-33

Вопросы к экзамену № 1 с 1 по 50

1. Предмет и принципы гражданского права. Метод гражданско-правового регулирования. 2. Понятие гражданского права и его место в системе права. 3. Источники гражданского права. 4. Действие гражданского законодательства во времени и по кругу лиц. Применение гражданского законодательства по аналогии. 5. Понятие и виды гражданских правоотношений. Основания возникновения гражданских правоотношений. 6. Правоспособность и дееспособность гражданина 7. Дееспособность несовершеннолетних 8. Ограничение дееспособности. Признание гражданина недееспособным. 9. Опекa, попечительство, патронаж. 10. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление гражданина умершим. 11. Имя и место жительства гражданина. Акты гражданского состояния. 12. Граждане – индивидуальные предприниматели. 13. Понятие и признаки юридического лица. Организационно-правовая форма. 14. Правоспособность юридического лица. Порядок создания юридического лица. 15. Филиалы и представительства. 16. Реорганизация юридического лица. 17. Ликвидация юридического лица. 18. Несостоятельность (банкротство) юридического лица. Процедуры банкротства. 19. Классификация юридических лиц. 20. Корпоративные и унитарные юридические лица 21. Основные положения о хозяйственных товариществах и обществах. 22. Полное товарищество и товарищество на вере. 23. Общество с ограниченной ответственностью. 24. Акционерное общество. 25. Производственный и потребительский кооператив. 26. Правовое положение государственных и муниципальных унитарных предприятий. 27. Понятие и виды некоммерческих организаций. 28. Некоммерческие корпоративные организации. 29. Некоммерческие унитарные организации 30. Особенности правового положения учреждений. 31. Российская Федерация, субъекты Российской Федерации и муниципальные образования как субъекты гражданского права. 32. Понятие и виды объектов гражданского права. 33. Классификация вещей как объектов гражданского права. 34. Движимые и недвижимые вещи. 35. Нематериальные блага и их защита. 36. Деньги как объект гражданского права. Понятие и виды ценных бумаг. 37. Понятие и виды сделок. 38. Форма сделок. 39. Недействительные сделки. 40. Решение собраний 41.

Понятие и виды представительства, полномочия представителя. 42. Понятие и виды доверенности. 43. Понятие, виды и исчисление сроков в гражданском праве. 44. Сроки защиты гражданских прав. Исковая давность.

45. Защита гражданских прав. Пределы осуществления гражданских прав. 46. Понятие и признаки вещного права. 47. Понятие и содержание права собственности. Формы собственности. 48. Пределы осуществления права собственности. 49. Переработка 50. Самовольная постройка

4

ОПК-2-34

Вопросы к экзамену № 1 с 50 по 100

51. Момент возникновения права собственности у приобретателя по договору 52. Бесхозные вещи 53. Приобретение права собственности на находку 54. Клад 55. Приобретательная давность 56. Отказ от права собственности 57. Обращение взыскания на имущество по обязательствам собственника как способ прекращения права собственности 58. Прекращение права собственности лица на имущество, которое не может ему принадлежать 59. Отчуждение недвижимого имущества в связи с изъятием участка, на котором оно находится 60. Выкуп бесхозно содержимых культурных ценностей 61. Выкуп домашних животных при ненадлежащем обращении с ними 62. Реквизиция 63. Конфискация 64. Право собственности граждан. 65. Право собственности юридических лиц. 66. Право государственной собственности. 67. Право муниципальной собственности. 68. Общая долевая собственность. 69. Общая совместная собственность. 70. Право хозяйственного ведения. 71. Право оперативного управления. 72. Вещные права на земельный участок. 73. Особенности права собственности на жилое помещение 74. Способы защиты права собственности и других вещных прав. 75. Понятия и признаки обязательства. 76. Основания возникновения обязательств. 77. Классификация обязательств. 78. Понятие и принципы исполнения обязательств. 79. Сроки и место исполнения обязательства. 80. Общая характеристика способов обеспечения исполнения обязательства. 81. Понятие и основания прекращения обязательств. 82. Неустойка и ее виды. 83. Залог как способ обеспечения обязательства. 84. Ипотека (залог недвижимости) 85. Удержание и задаток как способы обеспечения обязательства. 86. Поручительство 87. Независимая гарантия. 88. Обеспечительный платеж 89. Переход прав кредитора к другому лицу 90. Перевод долга 91. Понятие и виды гражданско-правовой ответственности. 92. Основания и условия гражданско-правовой ответственности. 93. Формы гражданско-правовой ответственности 94. Понятие и классификация договоров. 95. Содержание и форма договора. 96. Существенные условия договора. 97. Порядок заключения договора (оферта и акцепт). 98. Заключение договора на торгах. 99. Изменение договора 100. Расторжение договора.

5

ОПК-2-35

Вопросы к экзамену № 2 с 1 по 31

1. Понятие договора купли-продажи, его разновидности. 2. Форма договора купли-продажи. 3. Существенные условия договора купли-продажи. 4. Права и обязанности сторон по договору купли-продажи. 5. Цена товара и порядок оплаты. 6. Ответственность по договору купли-продажи 7. Розничная купля-продажа и ее виды. 8. Особенности договора поставки. 9. Поставка товара для государственных или муниципальных нужд. 10. Договор купли-продажи недвижимости, его содержание и порядок заключения. 11. Купля-продажа предприятия. 12. Договор энергоснабжения. 13. Договор дарения: понятие, содержание, форма. 14. Отмена дарения и отказ от дарения. 15. Виды договора дарения. 16. Договор мены. 17. Договор ренты, понятие, общие положения о договоре. 18. Постоянная рента. 19. Пожизненная рента. 20. Пожизненное содержание с иждивением. 21. Понятие и виды договора аренды. Стороны договора. 22. Содержание договора

аренды. 23. Прокат как разновидность аренды. 24. Аренда транспортных средств. 25. Порядок заключения и особенности договора аренды зданий, сооружений и предприятий. 26. Финансовая аренда (лизинг) 27. Договор найма жилого помещения. 28. Договор безвозмездного пользования. 29. Понятие и порядок заключения договора подряда и его отличие от других договоров. 30. Содержание договора подряда. Ответственность сторон по договору. 31. Договор бытового подряда.

6

ОПК-2-36

Вопросы к экзамену № 2 с 32 по 62

32. Особенности строительного подряда. 33. Особенности подрядных работ для государственных нужд. 34. Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ. 35. Договоры возмездного оказания услуг (общие положения.) 36. Понятие и система договоров транспортных услуг, их правовое регулирование. 37. Понятие и содержание договора перевозки грузов. 38. Перевозка пассажиров и багажа. 39. Транспортная экспедиция. 40. Договоры железнодорожной перевозки. 41. Договоры воздушной перевозки и перевозки автотранспортом. 42. Договор займа. 43. Понятие и особенности кредитного договора. 44. Виды кредитного договора. 45. Финансирование под уступку денежного требования. 46. Договор банковского вклада. 47. Понятие и порядок заключения договора банковского счета. 48. Права, обязанности и ответственность сторон по договору банковского счета. 49. Арест и приостановление операций по счету. 50. Отдельные виды договоров банковского счета. 51. Номинальный счет. 52. Счет эскроу. 53. Публичный депозитный счет. 54. Основания и очередность списания денежных средств со счета. 55. Ответственность банка за ненадлежащее совершение операций по счету. 56. Расчеты платежными поручениями. 57. Расчеты по аккредитиву. 58. Расчеты чеками. 59. Расчеты по инкассо. 60. Договор займа. 61. Понятие и особенности кредитного договора. 62. Виды кредитного договора.

7

ОПК-2-37

Вопросы к экзамену №3 с 1 по 32

1. Понятие страхования и особенности его правового регулирования. 2. Термины, применяемые в страховом праве. 3. Субъекты страховой деятельности 4. Объекты страхования 5. Порядок заключения и содержание договора страхования. 6. Сострахование, 7. Перестрахование 8. Взаимное страхование. 9. Имущественное страхование 10. Личное страхование 11. Добровольное страхование 12. Обязательное страхование 13. Договор поручения. 14. Договор комиссии. 15. Агентский договор. 16. Действия в чужом интересе без поручения. 17. Договор хранения: понятие, порядок заключения, права, обязанности и ответственность сторон по договору. 18. Форма договора хранения. 19. Хранение на товарном складе. 20. Специальные виды хранения. 21. Договор доверительного управления имуществом. 22. Доверительное управление в силу закону. 23. Договор простого товарищества. 24. Виды простого товарищества 25. Публичное обещание награды. 26. Публичный конкурс. 27. Проведение игр и пари. 28. Общие основания ответственности за причинение вреда. 29. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними. 30. Ответственность за вред, причиненный деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих. 31. Возмещение вреда, причиненного жизни и здоровью гражданина. 32. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ или услуг.

8

ОПК-2-38

Вопросы к экзамену № 3 с 32 по 64

32. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ или услуг. 33. Ответственность за вред, причиненный государственными органами, органами местного самоуправления, а также их должностными лицами 34. Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда 35. Компенсация морального вреда. 36. Обязательства вследствие неосновательного обогащения. 37. Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации. 38. Личные неимущественные права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации. 39. Понятие авторского права и его объекты. 40. Субъекты авторского права 41. Права автора произведений науки, литературы и искусства. 42. Объекты патентного права. 43. Права авторов и патентообладателей и их защита. 44. Права на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий. 45. Секрет производства (ноу-хау) 46. Лицензионный договор 47. Договор по отчуждению исключительных прав. 48. Договор коммерческой концессии 49. Понятие и основания наследования. 50. Время и место открытия наследства. 51. Субъекты наследственного права. 52. Понятие наследства. 53. Наследование по закону. 54. Завещание как институт гражданского права. 55. Совместное завещание супругов 56. Наследование нетрудоспособными иждивенцами наследодателя 57. Право на обязательную долю в наследстве 58. Наследование выморочного имущества 59. Завещательное возложение 60. Наследственный договор 61. Завещательный отказ. 62. Исполнение завещания. 63. Порядок принятия наследства и его последствия. 64. Охрана наследственного имущества.

Задания для оценки умений.

1

ОПК-2-У1

В качестве фондов оценочных средств для оценки умений обучающегося используется задание 33 самостоятельной работы.

2

ОПК-2-У1

В качестве фондов оценочных средств для оценки умений обучающегося используется задание 34 самостоятельной работы.

3

ОПК-2-У2

В качестве фондов оценочных средств для оценки умений обучающегося используется задание 35 самостоятельной работы.

4

ОПК-2-У2

В качестве фондов оценочных средств для оценки умений обучающегося используется задание 36 самостоятельной работы.

5

ОПК-2-У3

В качестве фондов оценочных средств для оценки умений обучающегося используется задание 37 самостоятельной работы.

6

ОПК-2-У3

В качестве фондов оценочных средств для оценки умений обучающегося используется задание 38 самостоятельной работы.

7

ОПК-2-У4

В качестве фондов оценочных средств для оценки умений обучающегося используется задание 39 самостоятельной работы.

8

ОПК-2-У4

В качестве фондов оценочных средств для оценки умений обучающегося используется задание 40 самостоятельной работы.

9

ОПК-2-У5

В качестве фондов оценочных средств для оценки умений обучающегося используется задание 41 самостоятельной работы.

10

ОПК-2-У5

В качестве фондов оценочных средств для оценки умений обучающегося используется задание 42 самостоятельной работы.

11

ОПК-2-У6

В качестве фондов оценочных средств для оценки умений обучающегося используется задание 43 самостоятельной работы.

12

ОПК-2-У6

В качестве фондов оценочных средств для оценки умений обучающегося используется задание 44 самостоятельной работы.

13

ОПК-2-У7

В качестве фондов оценочных средств для оценки умений обучающегося используется задание 45 самостоятельной работы.

14

ОПК-2-У7

В качестве фондов оценочных средств для оценки умений обучающегося используется задание 46 самостоятельной работы.

15

ОПК-2-У8

В качестве фондов оценочных средств для оценки умений обучающегося используется задание 47 самостоятельной работы.

16

ОПК-2-У8

В качестве фондов оценочных средств для оценки умений обучающегося используется задание 48 самостоятельной работы.

Задания, направленные на формирование профессиональных навыков, владений.

1

ОПК-2-В1

В качестве фондов оценочных средств для оценки умений обучающегося используется задание 65 самостоятельной работы.

2

ОПК-2-В1

В качестве фондов оценочных средств для оценки умений обучающегося используется задание 66 самостоятельной работы.

3

ОПК-2-В2

В качестве фондов оценочных средств для оценки умений обучающегося используется задание 67 самостоятельной работы.

4

ОПК-2-В2

В качестве фондов оценочных средств для оценки умений обучающегося используется задание 68 самостоятельной работы.

5

ОПК-2-В3

В качестве фондов оценочных средств для оценки умений обучающегося используется задание 69 самостоятельной работы.

6

ОПК-2-В3

В качестве фондов оценочных средств для оценки умений обучающегося используется задание 70 самостоятельной работы.

7

ОПК-2-В4

В качестве фондов оценочных средств для оценки умений обучающегося используется задание 71 самостоятельной работы.

8

ОПК-2-В4

В качестве фондов оценочных средств для оценки умений обучающегося используется задание 72 самостоятельной работы.

9

ОПК-2-В5

В качестве фондов оценочных средств для оценки умений обучающегося используется задание 73 самостоятельной работы.

10

ОПК-2-В5

В качестве фондов оценочных средств для оценки умений обучающегося используется задание 74 самостоятельной работы.

11

ОПК-2-В6

В качестве фондов оценочных средств для оценки умений обучающегося используется задание 75 самостоятельной работы.

12

ОПК-2-В6

В качестве фондов оценочных средств для оценки умений обучающегося используется задание 76 самостоятельной работы.

13

ОПК-2-В7

В качестве фондов оценочных средств для оценки умений обучающегося используется задание 77 самостоятельной работы.

14

ОПК-2-В7

В качестве фондов оценочных средств для оценки умений обучающегося используется задание 78 самостоятельной работы.

15

ОПК-2-В8

В качестве фондов оценочных средств для оценки умений обучающегося используется задание 79 самостоятельной работы.

16

ОПК-2-В8

В качестве фондов оценочных средств для оценки умений обучающегося используется задание 80 самостоятельной работы.

## **8. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНОЙ И ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ УЧЕБНОЙ ЛИТЕРАТУРЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**

а) основная литература:

1.Белов, В. А. Гражданское право в 4 т. Том I. Общая часть. Введение в гражданское право : учебник для вузов / В. А. Белов. — 3-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 622 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-08149-7. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/482748>

2.Белов, В. А. Гражданское право в 2 т. Том 2. Особенная часть : учебник для вузов / В. А. Белов. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 463 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-00191-4. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/471548>

3.Шаблова, Е. Г. Гражданское право : учебное пособие для вузов / Е. Г. Шаблова, О. В. Жевняк ; под общей редакцией Е. Г. Шабловой. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 135 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-08105-3. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/453220>

б) дополнительная литература:

1.Гражданское право. Схемы, таблицы, тесты : учебное пособие для вузов / Т. В. Величко, А. И. Зинченко, Е. А. Зинченко, И. В. Свечникова. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 482 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-10028-0. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/474695>

2. Николюкин, С. В. Гражданское право. Общая часть (практические и тестовые задания, кроссворды, ребусы) : учебное пособие для вузов / С. В. Николюкин. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 304 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-13643-2. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/477188>



## **9. ПЕРЕЧЕНЬ РЕСУРСОВ ИНФОРМАЦИОННО-ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННОЙ СЕТИ «ИНТЕРНЕТ», НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ**

1. ЭБС IPRbooks (АйПиАрбукс) <http://www.iprbookshop.ru>
2. Библиотека электронных ресурсов исторического факультета МГУ.  
<http://www.hist.msu.ru/ER/index.html> -
3. Российская государственная публичная библиотека <http://elibrary.rsl.ru/>
6. Информационно-правовой портал «Гарант» [www.garant.ru](http://www.garant.ru)
7. Информационно-правовой портал «КонсультантПлюс» [www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)
8. Информационно-правовой портал «Кодекс» [www.kodeks.ru](http://www.kodeks.ru)
9. Большой юридический словарь онлайн [www.law-enc.net](http://www.law-enc.net)
10. Юридический словарь [www.legalterm.info](http://www.legalterm.info)
11. Сайт Журнала российского права [www.norma-verlag.com](http://www.norma-verlag.com)

## **10. ОБУЧЕНИЕ ИНВАЛИДОВ И ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ ЗДОРОВЬЯ**

Изучение учебной дисциплины обучающимися с ограниченными возможностями здоровья осуществляется в соответствии с Приказом Министерства образования и науки РФ от 9 ноября 2015 г. № 1309 «Об утверждении Порядка обеспечения условий доступности для инвалидов объектов и предоставляемых услуг в сфере образования, а также оказания им при этом необходимой помощи»,

«Методическими рекомендациями по организации образовательного процесса для обучения инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья в образовательных организациях высшего образования, в том числе оснащённости образовательного процесса», утвержденными Министерством образования и науки РФ от 08.04.2014г. № АК-44/05вн, Положением об организации обучения студентов

– инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья, утвержденным приказом ректора от 6 ноября 2015 года №60/о, Положением о Центре инклюзивного образования и психологической помощи АНО ВО «Российский новый университет», утвержденного приказом ректора от 20 мая 2016 года № 187/о.

Лица с ограниченными возможностями здоровья и инвалиды обеспечиваются электронными образовательными ресурсами, адаптированными к состоянию из здоровья.

Предоставление специальных технических средств обучения коллективного и индивидуального пользования, подбор и разработка учебных материалов для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья производится преподавателями с учетом индивидуальных психофизиологических особенностей обучающихся и специфики приема-передачи учебной информации на основании просьбы, выраженной в устной или письменной форме.

С обучающимися по индивидуальному плану или индивидуальному графику проводятся индивидуальные занятия и консультации.

## **11. ПЕРЕЧЕНЬ КОМПЛЕКТОВ ЛИЦЕНЗИОННОГО И СВОБОДНО РАСПРОСТРАНЯЕМОГО ПРОГРАММНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМОГО ПРИ ИЗУЧЕНИИ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ**

Операционная система Microsoft Windows 7 Pro, офисный пакет программ Microsoft Office Professional Plus 2010, офисный пакет программ Microsoft Office Professional Plus 2007, антивирусная программа Dr. Web Desktop Security Suite, архиватор 7-zip, аудиопроигрыватель AIMP, просмотр изображений FastStone Image Viewer, ПО для чтения файлов формата PDF Adobe Acrobat Reader, ПО для

сканирования документов NAPS2, ПО для записи видео и проведения видеотрансляций OBS Studio, ПО для удалённого администрирования Aspiа, правовой справочник Гарант Аэро, онлайн-версия КонсультантПлюс: Студент, электронно-библиотечная система IPRBooks, электронно-библиотечная система Юрайт

## **12. ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНЫХ АУДИТОРИЙ И ОБОРУДОВАНИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ УЧЕБНЫХ ЗАНЯТИЙ ПО ДИСЦИПЛИНЕ**

Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, занятий семинарского типа, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации. Ауд.207:

### **Специализированная мебель:**

- столы студенческие;
- стулья студенческие;
- стол для преподавателя;
- стул для преподавателя;
- доска (меловая);
  - маркерная доска (переносная).

### **Технические средства обучения:**

- проектор (портативный);
- ноутбук для преподавателя с возможностью подключения к сети "Интернет" и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду вуза;
- веб-камера;
- экран (переносной);
- колонки;
- микрофон.

### **Специализированное оборудование:**

наглядные пособия (плакаты)

Автор (составитель)

Плеснякова В.Н.  
К.п.н., доцент



**Аннотация рабочей программы учебной дисциплины**  
**ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО**  
Код и направление подготовки **40.03.01 Юриспруденция**  
**гражданско-правовой**

Учебная дисциплина «Гражданское право» изучается обучающимися, осваивающими образовательную программу с Приказом Минобрнауки России от 13.08.2020 N 1011 "Об утверждении федерального государственного образовательного стандарта высшего образования - бакалавриат по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция" (Зарегистрировано в Минюсте России 07.09.2020 N 59673) Целями освоения учебной дисциплины «Гражданское право» являются: понимание сущности основных цивилистических конструкций; осмысление содержания доктринальных положений гражданского права; приобретение навыков толкования гражданско-правовых норм и их применения к конкретным практическим ситуациям; ознакомление с современными проблемами правоприменения в области гражданского права, умение совершать действия, связанные с реализацией гражданско-правовых норм. Область профессиональной деятельности, в которой выпускники, освоившие программу бакалавриата, могут осуществлять профессиональную деятельность: 09 Юриспруденция (в сферах: разработки и реализации правовых норм; обеспечения законности и правопорядка; оказания правовой помощи физическим и юридическим лицам). Выпускники могут осуществлять профессиональную деятельность в других областях профессиональной деятельности и (или) сферах профессиональной деятельности при условии соответствия уровня их образования и полученных компетенций требованиям к квалификации работника. В рамках освоения программы бакалавриата выпускники готовятся к решению задач профессиональной деятельности правоприменительного типа. При разработке курса «Гражданское право» учитывалась область профессиональной деятельности и сфера (сферы) профессиональной деятельности выпускников и правоприменительный тип задач профессиональной деятельности выпускников. В отсутствие профессионального стандарта по направлению подготовки задачи обучения и профессиональные компетенции сформулированы на основе анализа требований к профессиональным компетенциям, предъявляемых к выпускникам на рынке труда, обобщения отечественного и зарубежного опыта, проведения консультаций с работодателями, представителями тех отраслей, в которых востребованы выпускники.

Учебная дисциплина Гражданское право относится к обязательной части учебного плана и изучается на 2, 3, 4 курсе.

В результате освоения дисциплины обучающийся по программе бакалавриата должен овладеть:

**- Способен применять нормы материального и процессуального права при решении задач профессиональной деятельности (ОПК-2)**